



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «8» декабря 2020 г.

Москва

№ ДУИТ-1249

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Чувашский государственный университет имени И.Н. Ульянова» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Чувашский государственный университет имени И.Н. Ульянова» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

| Наименование/<br>Назначение                                                                                                      | Помещения,<br>предполагаемые к<br>передаче в аренду | Адрес                                                                           | Площадь для<br>передачи в<br>аренду (кв. м) | Цель                                                                                                  | Предпо-<br>лагаем<br>ый срок |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Теоретический<br>корпус "М"                                                                                                      | 1 этаж, часть<br>помещения № 70                     | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект,<br>д. 45/9 | 1,0                                         | Размещение<br>вендингового<br>автомата                                                                | 5 лет                        |
| Учебно-<br>спортивный<br>корпус, блок-4,<br>ФГБОУ ВПО<br>"Чувашский<br>государствен-<br>ный университет<br>им. И.Н.<br>Ульянова" | 1 этаж, часть<br>помещения № 1                      | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>ул.<br>Университет-<br>ская, д. 38 | 1,0                                         | Размещение<br>вендингового<br>автомата                                                                | 5 лет                        |
| Учебный<br>корпус "О"                                                                                                            | 1 этаж, часть<br>помещения № 3                      | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 19      | 1,0                                         | Размещение<br>вендингового<br>автомата                                                                | 5 лет                        |
|                                                                                                                                  | 1 этаж,<br>помещение № 31                           | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 19      | 21,0                                        | Организация<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников<br>(буфет)                                       | 5 лет                        |
|                                                                                                                                  | 1 этаж, часть<br>помещения № 3                      | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 19      | 3,0                                         | Организация<br>торговли<br>канцеляр-<br>скими<br>товарами,<br>оказание услуг<br>ксерокопи-<br>рования | 5 лет                        |
| Учебный<br>корпус "Е"                                                                                                            | 1 этаж, часть<br>помещения № 53                     | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 29      | 1,0                                         | Размещение<br>вендингового<br>автомата                                                                | 5 лет                        |
|                                                                                                                                  | 1 этаж, часть<br>помещения № 3                      | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 29      | 1,0                                         | Размещение<br>банкомата                                                                               | 5 лет                        |
|                                                                                                                                  | 1 этаж, часть<br>помещения № 53                     | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 29      | 2,2                                         | Организация<br>торговли<br>канцелярскими<br>товарами,<br>оказание услуг<br>ксерокопирова-<br>ния      | 5 лет                        |

|                                                                |                                  |                                                                                  |       |                                                                                                 |       |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|                                                                | 1 этаж,<br>помещения №№<br>17-21 | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 29       | 62,4  | Организация<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников<br>(буфет)                                 | 5 лет |
| Учебный<br>корпус<br>машиностроите<br>льного<br>факультета "Т" | 1 этаж, часть<br>помещения № 42  | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>ул. Спиридона<br>Михайлова,<br>д. 3 | 1,0   | Размещение<br>банкомата                                                                         | 5 лет |
|                                                                | 1 этаж,<br>помещения №№<br>68-76 | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>ул. Спиридона<br>Михайлова,<br>д. 3 | 123,8 | Организация<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников<br>(столовая)                              | 5 лет |
| Учебный<br>корпус № 2                                          | 1 этаж, часть<br>помещения № 2   | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>ул.<br>Университетск<br>ая, д. 38   | 4,5   | Организация<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников<br>(точка<br>питания)                      | 5 лет |
|                                                                | 1 этаж, часть<br>помещения № 46  | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>ул.<br>Университетск<br>ая, д. 38   | 1,0   | Размещение<br>банкомата                                                                         | 5 лет |
| Учебный<br>корпус "Г"                                          | 2 этаж, часть<br>помещения № 48  | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 15       | 6,9   | Организация<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников                                            | 5 лет |
|                                                                | 1 этаж, часть<br>помещения № 4   | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Московский<br>проспект, д. 15       | 6,34  | Организация<br>торговли<br>канцелярскими<br>товарами,<br>оказание услуг<br>ксерокопирова<br>ния | 5 лет |
| Учебный<br>корпус "Н"                                          | 1 этаж,<br>помещение № 16        | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Проспект<br>Ленина, д. 6            | 3,9   | Оказание<br>печатных,<br>копировальных<br>и<br>полиграфичес<br>ких услуг                        | 5 лет |
|                                                                | 1 этаж, часть<br>помещения № 12  | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>Проспект<br>Ленина, д. 6            | 4,5   | Организация<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников                                            | 5 лет |
| Лабораторный<br>корпус С                                       | 3 этаж, часть<br>помещения № 13  | Чувашская<br>Республика,<br>г. Чебоксары,<br>ул. Пирогова,<br>д. 3               | 7,0   | Организация<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников                                            | 5 лет |

|                         |                                    |                                                                      |       |                                                                                                |       |
|-------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Нежилое помещение № 1   | 1 этаж, комн. №№ 17-19, 19а, 20-28 | Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 23, к. 2 | 106,7 | Организация питания студентов и сотрудников (кафе)                                             | 5 лет |
| Общежитие № 6           | 5 этаж, часть помещения № 22       | Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 19/2     | 1,2   | Размещение стиральных машин                                                                    | 5 лет |
| Общежитие № 4           | 1 этаж, часть помещения № 12       | Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 23,      | 1,2   | Размещение стиральных машин                                                                    | 5 лет |
| Учебный корпус № 1      | 2 этаж, помещения №№ 70-79         | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38       | 140,9 | Организация питания студентов и сотрудников (столовая)                                         | 5 лет |
|                         | 1 этаж, часть помещения № 5        | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38       | 5,9   | Организация питания студентов и сотрудников (точка питания)                                    | 5 лет |
| Библиотечный корпус № 3 | Технический этаж, помещение № 12   | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38       | 7,9   | Размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи | 5 лет |

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

| Критерий                                                                                                              | Значение   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, | Обеспечено |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование                                                                                                                                                                           |            |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 70 общей площадью 88,0 кв. м., расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, Проспект Ленина, д. 185;
- 1 этаж, часть помещения № 1 общей площадью 1,0 кв. м, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38;
- 1 этаж, часть помещения № 3 общей площадью 1,0 кв. м, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 19;
- 1 этаж, помещение № 31 общей площадью 21,0 кв. м, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 19;
- 1 этаж, часть помещения № 3 общей площадью 3,0 кв. м, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 19;
- 1 этаж, часть помещения № 53 общей площадью 1,0 кв. м, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 29;
- 1 этаж, часть помещения № 3 общей площадью 1,0 кв. м, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 29;
- 1 этаж, часть помещения № 53 общей площадью 2,2 кв. м, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 29;
- 1 этаж, помещения №№ 17-21 общей площадью 62,4 кв. м,

расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 29;

- 1 этаж, часть помещения № 42 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Спиридона Михайлова, д. 3;

- 1 этаж, помещения №№ 68-76 общей площадью 123,8 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Спиридона Михайлова, д. 3;

- 1 этаж, часть помещения № 2 общей площадью 4,5 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38;

- 1 этаж, часть помещения № 46 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38;

- 2 этаж, часть помещения № 48 общей площадью 6,9 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 15;

- 1 этаж, часть помещения № 4 общей площадью 6,34 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 15;

- 1 этаж, помещение № 16 общей площадью 3,9 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Проспект Ленина, д. 6;

- 1 этаж, часть помещения № 12 общей площадью 4,5 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Проспект Ленина, д. 6;

- 3 этаж, часть помещения № 13 общей площадью 7,0 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Пирогова, д. 3;

- 1 этаж, комн. №№ 17-19, 19а, 20-28 общей площадью 106,7 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 23, к. 2;

- 5 этаж, часть помещения № 22 общей площадью 1,2 кв. м., расположенной по адресу: Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 19/2;

- 1 этаж, часть помещения № 12 общей площадью 1,2 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский проспект, д. 23;

- 2 этаж, помещения №№ 70-79 общей площадью 140,9 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38;

- 1 этаж, часть помещения № 5 общей площадью 5,9 кв. м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары,

ул. Университетская, д. 38;

- технический этаж, помещение № 12 общей площадью 7,9 кв. м.,  
расположенной по адресу: Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская,  
д. 38.