



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «10» декабря 2020 г.

№ ОУНТ-1256

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое помещение/ Нежилое помещение	1 этаж, помещения №№ 44, 49, 52-54, 54а, 55-60, 79-88	Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3	4 517,2	Для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом	3 года
Нежилое помещение/ Нежилое помещение	1 этаж, помещения №№ 10-21, 23, 27	Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3	924,2	Для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом	3 года
Нежилое помещение/ Нежилое помещение	1 этаж, помещения №№ 3, 5	Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3	1 035,6	Для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом	3 года
Нежилое помещение/ Нежилое помещение	1 этаж, помещения №№ 37-41	Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3	164,7	Для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом	3 года
Здание общежития/ Жилой дом	1-й уровень 1-го этажа, помещения №№ 3а, 4а, 33-39; 2-й уровень 1-го этажа, помещения №№ 1, 2, 3, 3а; 2-й этаж, помещения №№ 3а, 30-32; 3-й этаж, помещения №№ 3а, 23-26, 39	Белгородская область, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 38б	621,1	Для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной



собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещения №№ 44, 49, 52-54, 54а, 55-60, 79-88, общей площадью 4 517,2 кв. м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3;

- 1 этаж, помещения №№ 10-21, 23, 27, общей площадью 924,2 кв. м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3;

- 1 этаж, помещения №№ 3, 5, общей площадью 1 035,6 кв. м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3;

- 1 этаж, помещения №№ 37-41, общей площадью 164,7 кв. м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 3;

- 1-й уровень 1-го этажа, помещения №№ 3а, 4а, 33-39; 2-й уровень 1-го этажа, помещения №№ 1, 2, 3, 3а; 2-й этаж, помещения №№ 3а, 30-32; 3-й этаж, помещения №№ 3а, 23-26, 39, общей площадью 621,1 кв.м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 38б.