



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «24» декабря 2020 г.

№ ОУП-1297

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Учебно- лабораторное/ нежилое	1 этаж, помещение 5-Н, ч.п. 1, 2, 3, 4, 5, 6, часть ч.п. 7	г. Санкт- Петербург, ул. Моховая, д. 26, литера Б	61,5	Организация питания обучающихся и работников	5 лет
Здание колледжа/ нежилое	1 этаж, помещение 1-Н, ч.п. 55, 56	г. Санкт- Петербург, ул. Цветочная, д. 8, литера А	65,2	Организация питания обучающихся и работников	5 лет
Учебно- лабораторное/ нежилое	8 этаж, помещение 15-Н, часть ч.п. 1	г. Санкт- Петербург, ул. Садовая, д. 54, литера Б	10,0	Размещение коммуникаци онного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефон ной связи, в том числе антенно- фидерных устройств	5 лет
Общежитие	технический этаж, помещение 30-Н, часть ч.п. 8	г. Санкт- Петербург, ул. Звездная, д. 7, корп. 2, литера А	7,2	Размещение коммуникаци онного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефон ной связи, в том числе антенно- фидерных устройств	5 лет
Учебно- лабораторное/ нежилое	5 этаж, помещение 34-Н, ч.п. 2	г. Санкт- Петербург, проспект Вознесенский, д. 44-46, литера А	6,5	Размещение коммуникаци онного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефон ной связи, в том числе антенно- фидерных устройств	5 лет
Общежитие	технический этаж, помещение 43-Н, часть ч.п. 9	г. Санкт- Петербург, проспект Ударников, д. 29, корп. 1, литера А	9,3	Размещение коммуникаци онного оборудования базовой станции сети	5 лет

				подвижной радиотелефонной связи, в том числе антенно-фидерных устройств	
Нежилое здание	1 этаж, помещение 2-Н, ч.п. 1,2,3	г. Санкт-Петербург, проспект Вознесенский, д. 44-46, литера Б	23,8	Размещение радиотрансляционного узла	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение 5-Н, ч.п. 1, 2, 3, 4, 5, 6, часть ч.п. 7 общей площадью 61,5 кв.м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 26, литера Б;
- 1 этаж, помещение 1-Н, ч.п. 55, 56 общей площадью 65,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д. 8, литера А;
- 8 этаж, помещение 15-Н, часть ч.п. 1 площадью 10,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 54, литера Б;
- технический этаж, помещение 30-Н, часть ч.п. 8 площадью 7,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Звездная, д. 7, корп. 2, литера А;
- 5 этаж, помещение 34-Н, ч.п. 2 площадью 6,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Вознесенский, д. 44-46, литера А;
- технический этаж, помещение 43-Н, часть ч.п. 9 площадью 9,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Ударников, д. 29, корп. 1, литера А;
- 1 этаж, помещение 2-Н, ч.п. 1, 2, 3 общей площадью 23,8 кв. м, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Вознесенский, д. 44-46, литера Б.