



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «24» декабря 2020 г.

Москва

№ ОЦП-1298

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Учебный корпус/ Учебно- научное	2 этаж, помещение № 556	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, литера А, А1, А2, А3, А4, А5, А6, А7, А8, А9	9,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус/ Учебно- научное	Цокольный этаж, помещения №№ 103, 104	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, литера А, А1, А2, А3, А4, А5, А6, А7, А8, А9	37,8	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Общежитие	1 этаж, комн. №№ 27, 27а, 27б, 27в, 27г, 27д, 27е, 27ж, 27и	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 66-а, литер 3	117,8	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких	Обеспечено

услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
---	--

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 2 этаж, помещение № 556 общей площадью 9,9 кв. м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, литера А, А1, А2, А3, А4, А5, А6, А7, А8, А9;
- Цокольный этаж, помещения №№ 103, 104 общей площадью 37,8 кв. м., расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, литера А, А1, А2, А3, А4, А5, А6, А7, А8, А9;
- 1 этаж, комн. №№ 27, 27а, 27б, 27в, 27г, 27д, 27е, 27ж, 27и общей площадью 117,8 кв. м, расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 66-а, литер 3.