



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «24» декабря 2020 г.

Москва

№ ОУП-1306

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный гуманитарный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный гуманитарный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпо- лагаемый срок
Нежилое здание	1 этаж, помещение № VI, комн. №№ 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 16а, 16б	г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, корп. 2	241,1	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	Подвал, помещение № IV, комн. № 4, помещение № VI, комн. № 2	г. Москва, ул. Никольская, д. 15, стр. 1	181,5	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебное/ Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, комн. №№ 22, 23	г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 6	224,5	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебное/ Нежилое здание	1 этаж, помещение № IV, комн. №№ 1, 1а, 1б, 1в	г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 6	268,1	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебное/ Нежилое здание	Подвал, помещение № VI, комн. № 4	г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 6	38,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебное/ Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, комн. № 1, 1а, 3	г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 3	37,1	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Многоквартир- ный дом/ Жилое	1 этаж, помещение № II, комн. № 3	г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 5	111,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое/ Нежилое здание	5 этаж, помещение № IV, комн. №№ 1, 2	г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 2	90,3	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Жилое	Технический этаж, комн. № I(9а)	г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, стр. 1	9,5	Размещение оборудования телекоммуни- кационных систем	3 года
Жилое	Технический этаж, комн. № I(10)	г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, стр. 1	15,9	Размещение оборудования телекоммуни- кационных систем	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение № VI, комн. №№ 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 16а, 16б общей площадью 241,1 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, корп. 2;
- Подвал, помещение № IV, комн. № 4, помещение № VI, комн. № 2 общей площадью 181,5 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 15, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № I, комн. №№ 22, 23 общей площадью 224,5 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 6;

- 1 этаж, помещение № IV, комн. №№ 1, 1а, 1б, 1в общей площадью 268,1 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 6;
- Подвал, помещение № VI, комн. № 4 общей площадью 38,9 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 6;
- 1 этаж, помещение № I, комн. № 1, 1а, 3 общей площадью 37,1 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 3;
- 1 этаж, помещение № II, комн. № 3 общей площадью 111,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 5;
- 5 этаж, помещение № IV, комн. №№ 1, 2 общей площадью 90,3 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, площадь Миусская, д. 6, стр. 2;
- Технический этаж, комн. № I(9а) общей площадью 9,5 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, стр. 1;
- Технический этаж, комн. № I(10) общей площадью 15,9 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, стр. 1.