



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «24» декабря 2020 г.

Москва

№ 0471-1328

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный университет нефти и газа (национальный исследовательский университет) имени И.М. Губкина» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет нефти и газа (национальный исследовательский университет) имени И.М. Губкина» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности

заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпо- лагаемый срок
Нежилое здание	4 этаж, пом. I, комн. №№ 24б, 24 в, 25в, 25 г, 25 д, 25е	г. Москва, Ленинский проспект, д.63, корп. 2	43,5	Организация бытовых услуг для сотрудников и обучающихся (парикмахерская)	3 года
Нежилое здание	1 этаж, пом. I, комн. № 23	г. Москва, Ленинский проспект, д.63, корп. 2	22,3	Розничная торговля, в том числе для нужд сотрудников и обучающихся (кроме запрещенных товаров, в том числе кроме алкогольной и табачной продукции)	3 года
Нежилое здание	2 этаж, пом. 1, комн. № 14, 16, 17, часть комн. № 20	г. Москва, Ленинский проспект, д.63, корп. 2	57,2	Организация питания обучающихся и работников Университета	3 года
Нежилое здание	2 этаж, пом. № I, комн. №№ 22, 23	г. Москва, Ленинский проспект, д.63, корп. 2	39,7	Розничная торговля, в том числе для нужд сотрудников и обучающихся (кроме запрещенных товаров, в том числе кроме алкогольной и табачной продукции)	3 года
Нежилое здание	Подвал, пом. I, комн. №№ 14, 15	г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 2, корп. 2	43,4	Организация бытовых услуг для сотрудников и обучающихся (прачечная)	3 года
Учебное здание / Нежилое	1 этаж, пом. 1, ком.№№ 44-46, 56-60, 63, 63а, 64, 64а, 64б, 64в	г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 2а	220,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебное здание / Нежилое	цокольный этаж, пом. I, комн. №№ 1, 3, 3а, 3б, 3в, 3г, 3д, 5, 6, 13, 13а, 13б, 13в, 14, 14а, 14б, 14в, 15, 16, 17, 19, 20	г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 2а	271,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	3 года

Нежилое здание	5 этаж, пом. I, ком. №№ 72, 73	г. Москва, Ленинский проспект, д.63/2, корп. 2	24,2	Организация бытовых услуг для сотрудников и обучающихся (парикмахерская)	3 года
----------------	--------------------------------	--	------	--	--------

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 4 этаж, пом. I, комн. №№ 24б, 24 в, 25в, 25 г, 25 д, 25е общей площадью 43,5 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 63, корп. 2;
- 1 этаж, пом. I, комн. № 23 общей площадью 22,3 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д.63, корп. 2;
- 2 этаж, пом. I, комн. № 14, 16, 17, часть комн. № 20 общей площадью

57,2 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 63, корп. 2;

— 2 этаж, пом. № I, комн. №№ 22, 23 общей площадью 39,7 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д.63, корп. 2;

— Подвал, пом. I, комн. №№ 14, 15 общей площадью 43,4 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 2, корп. 2;

— 1 этаж, пом. 1, ком. №№ 44-46, 56-60, 63, 63а, 64, 64а, 64б, 64в общей площадью 220,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 2а;

— цокольный этаж, пом. I, комн. №№ 1, 3, 3а, 3б, 3в, 3г, 3д, 5, 6, 13, 13а, 13б, 13в, 14, 14а, 14б, 14в, 15, 16, 17, 19, 20 общей площадью 271,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 2а;

— 5 этаж, пом. 1, ком. №№ 72, 73 общей площадью 24,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 63/2, корп. 2.