



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «29» января 2021 г.

Москва

№ 0471-1349

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Магнитогорский государственный технический университет им. Г. И. Носова» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И. Носова» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Студенческое общежитие № 2 / нежилое	1 этаж, часть помещения № 13	Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 94	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Нежилое помещение №1 / нежилое помещение	1 этаж, часть помещения № 31	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 13, пом. 1	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Нежилое помещение №1 / нежилое помещение	1 этаж, часть помещения № 31	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 13, пом. 1	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Общежитие / Нежилое здание	2 этаж, часть помещения № 48	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38, корп. 2	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Общежитие / Нежилое здание	2 этаж, часть помещения № 48	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38, корп. 2	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Здание общежития / нежилое	1 этаж, часть помещения № 30	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38/3	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Здание общежития / нежилое	1 этаж, часть помещения № 30	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38/3	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Общежитие, клуб / Многоквартир- ный дом	1 этаж, часть помещения № 73	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 51	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Общежитие / нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 137	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 61	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Общежитие № 3 МГТУ / Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 130	Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 47/1	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет

Общежитие / Многоквартирный дом	1 этаж, часть помещения № 118	Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 47	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Общежитие студенческое / Нежилое	1 этаж, часть помещения № 3	Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 77, литера А	1,0	Размещение стиральных машин или ландроматов	5 лет
Учебный корпус / Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 1	Республика Башкортостан, Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Косоротова, д.6	2,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Учебный корпус / Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 1	Республика Башкортостан, Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Косоротова, д.6	1,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Учебно-лабораторный корпус № 5 технологического факультета / Нежилое здание	2 этаж, часть помещения № 6	Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 45, корп. 1	2,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Учебно-лабораторный корпус № 5 технологического факультета / Нежилое здание	2 этаж, часть помещения № 6	Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 45, корп. 1	1,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Учебный корпус / Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 2	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Урицкого, д. 11	2,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 13, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 94;
- 1 этаж, часть помещения № 31, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 13, пом. 1;
- 1 этаж, часть помещения № 31, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 13, пом. 1;
- 2 этаж, часть помещения № 48, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38, корп. 2;
- 2 этаж, часть помещения № 48, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38, корп. 2;
- 1 этаж, часть помещения № 30, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38/3;

- 1 этаж, часть помещения № 30, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 38/3;
- 1 этаж, часть помещения № 73, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 51;
- 1 этаж, часть помещения № 137, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 61;
- 1 этаж, часть помещения № 130, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 47/1;
- 1 этаж, часть помещения № 118, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 47;
- 1 этаж, часть помещения № 3, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 77;
- 1 этаж, часть помещения № 1, общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Косоротова, д.6;
- 1 этаж, часть помещения № 1, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Косоротова, д.6;
- 2 этаж, часть помещения № 6, общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 45, корп. 1;
- 2 этаж, часть помещения № 6, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 45, корп. 1;
- 1 этаж, часть помещения № 2, общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Урицкого, д. 11.