



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «12» февраля 2021 г.

Москва

№ 04УГ-1378

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный социальный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный социальный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое здание	3 этаж, помещение № VII, комн. № 5 - 8,9 кв. м.; часть фасада - 5,25 кв. м.; часть кровли - 0,6 кв. м.	г. Москва, ул. Сталеваров, д. 30	14,75	Оказание услуг связи - размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в том числе антенно-фидерных устройств связи	5 лет
Учебный корпус РГСУ	часть фасада здания	г. Москва, ул. Вильгельма Пика, д. 4, стр. 8	9,1	Оказание услуг связи - размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в том числе антенно-фидерных устройств связи	5 лет
Нежилое здание	цокольный этаж, помещение № I, часть комн. № Г	г. Москва, ул. Вильгельма Пика, д. 4, стр. 1	3,0	Оказание услуг связи - размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в том числе антенно-фидерных устройств связи	5 лет
Здание/ нежилое	1 этаж, помещение № IV, часть комн. № 23, комн. №№ 25-27	г. Москва, ул. Стормынка, д. 18, к. 4	219,52	Оказание медицинских услуг для обучающихся	5 лет



				и работников Университета , а также населению	
Нежилое здание	2 этаж, помещение № I, комн. №№ 1-4, 4а, 4б, 5, 5а, 5б, 6-13	г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 31, стр. 1	218,3	Оказание медицинской помощи работникам, студентам РГСУ и населению	10 лет
Нежилое здание	4 этаж, помещение № XII, комн. №№ 2, 3	г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 14	99,6	Оказание услуг дополнительн ого образования в сфере хореографии	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в	Обеспечено

аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
---	--

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 3 этаж, помещение № VII, комн. № 5 - 8,9 кв. м.; часть фасада - 5,25 кв. м.; часть кровли - 0,6 кв. м. общей площадью 14,75 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Сталеваров, д. 30;
- Часть фасада общей площадью 9,1 кв. м., расположенный по адресу: г. Москва, ул. Вильгельма Пика, д. 4, стр. 8;
- цокольный этаж, помещение № I, часть комн. № Г общей площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вильгельма Пика, д. 4, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № IV, часть комн. № 23, комн. №№ 25-27 общей площадью 219,52 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, к. 4;
- 2 этаж, помещение № I, комн. №№ 1-4, 4а, 4б, 5, 5а, 5б, 6-13 общей площадью 218,3 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 31, стр. 1;
- 4 этаж, помещение № XII, комн. №№ 2, 3 общей площадью 99,6 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 14.