



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «12» февраля 2021 г.

Москва

№ 047-1386

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Учебный корпус/ Учебно-научное	1 этаж, помещение № 25	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 17, литера Т	5,7	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
5-й учебный корпус/ Учебно-научное	1 этаж, помещения №№ 36, 37	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, литера Я	7,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус/ Учебно-научное	1 этаж, часть помещения № 299	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, литера А	7,4	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое помещение (площадью 12934,3 кв. м.)	2 этаж, помещение № 147	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 19, литера А, А, А17, А18, А19	10,4	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус/ Учебно-научное	1 этаж, помещение № 94	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Софьи Ковалевской, д. 5, литера В	14,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Радиофак/ Учебно-научное	1 этаж, помещение № 174	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 32, литера А	7,1	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи,	Обеспечено

профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение № 25 общей площадью 5,7 кв. м., расположенное по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 17, литера Т;
- 1 этаж, помещения №№ 36, 37 общей площадью 7,6 кв. м., расположенные по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, литера Я;
- 1 этаж, часть помещения № 299 общей площадью 7,4 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, литера А;
- 2 этаж, помещение № 147 общей площадью 10,4 кв. м., расположенное по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 19, литера А, А, А17, А18, А19;
- 1 этаж, помещение № 94 общей площадью 14,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Софьи Ковалевской, д. 5, литера В;
- 1 этаж, помещение № 174 общей площадью 7,1 кв. м., расположенной по адресу Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 32, литера А.