



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «12» февраля 2021 г.

Москва

№ ОЦИ-1368

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Южный федеральный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Южный федеральный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Учебный корпус Литер "А"/ Учебно-лабораторный корпус	1 этаж, часть комн. № 13-14а	г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, д. 93, литера А	1,0	Размещение банкомата	3 года
Институт повышения квалификации общественных наук литер «Б»	1 этаж, часть комн. № 8	г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д. 160, литера Б	1,0	Размещение банкомата	3 года
Учебно-лабораторный корпус И	технический этаж, часть комн. № 1	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Шевченко, д. 2/ ул. Чехова, д. 2, литер Л, п/Л, л2	12,0	Размещение оборудования сотовой связи	3 года
Учебно-лабораторный корпус Д/ Нежилое здание	технический этаж, часть комн. № 1	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Некрасовский, д. 44, литер Д, Д3, п/Д, Д1, д1, Д2, Д цок.3	10,0	Размещение оборудования сотовой связи	3 года
Учебный корпус	1 этаж, часть комн. № 44	г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 33/43, литер А	1,0	Организация услуг ксерокопирования	3 года
Общежитие № 6Г (лит. Е)	1 этаж, часть комн. № 2	г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, д. 21, литер Е	1,0	Организация услуг ксерокопирования	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в	Обеспечено

целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть комн. № 13-14а общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, д. 93, литера А;
- 1 этаж, часть комн. № 8 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д. 160, литера Б;
- технический этаж, часть комн. № 1 общей площадью 12,0 кв. м., расположенной по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Шевченко, д. 2/ул. Чехова, д.2, литер Л,п/Л,л2;
- технический этаж, часть комн. № 1 общей площадью 10,0 кв. м., расположенной по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Некрасовский, д. 44, литер Д,ДЗ, п/Д,Д1, д1, Д2, Д цок.3;
- 1 этаж, часть комн. № 44 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 33/43, литер А;
- 1 этаж, часть комн. № 2 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, д. 21, литер Е.