



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «07» апреля 2021 г.

Москва

№ ОЦИТ-1421

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Уфимский государственный авиационный технический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Уфимский государственный авиационный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в безвозмездное пользование	Адрес	Площадь для передачи в безвозмездное пользование (кв. м)	Цель	Предпо- лагаем ый срок
Общежитие № 7	Часть кровли, технический этаж, часть помещения № 11	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 160, корп. 1	12,8	Размещение оборудования сотовой связи	3 года
Общежитие № 8	Часть кровли	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 160, корп. 2	1,0	Размещение оборудования сотовой связи	3 года
Учебный корпус	Часть кровли	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/9	2,5	Размещение оборудования сотовой связи	3 года
Учебный корпус № 6	Часть кровли	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/6	5,0	Размещение оборудования сотовой связи	3 года
Учебный корпус № 8 (блок Г).	Часть кровли	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/8, помещение 9	1,0	Размещение оборудования сотовой связи	3 года
Учебный корпус № 8 (блок А)	1 этаж, часть помещения № 97	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/8, помещение 8	2,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус № 7	1 этаж, часть помещения № 40	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/7	1,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус № 6	1 этаж, часть помещения № 6	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/6	1,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус № 6	1 этаж, часть помещения № 6	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/6	2,0	Размещение банкомата	3 года

Учебный корпус № 5.	1 этаж, часть помещения № 13	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/5, помещение 6	1,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус № 3	1 этаж, часть помещения № 5	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/3, помещение 6	1,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус № 2.	2 этаж, часть помещения № 15	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/2	10,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	3 года
Учебный корпус № 2	2 этаж, часть помещения № 25	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/2	3,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус	1 этаж, часть помещения № 19	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/9	1,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус	2 этаж, часть помещения № 1	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/9	20,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	3 года
Учебно-лабораторный корпус № 11	2 этаж, часть помещения № 20	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 94	1,0	Размещение вендингового аппарата	3 года
Учебный корпус № 3	2 этаж, часть помещения № 12	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/3, помещение 6	4,0	Размещение банкомата	5 лет
Общежитие № 9	1 этаж, часть помещения № 34	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 158/1	4,0	Размещение банкомата	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной

собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- Часть кровли, технический этаж, часть помещения № 11 общей площадью 12,8 кв. м., расположенные по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 160, корп. 1;
- Часть кровли общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 160, корп. 2;
- Часть кровли общей площадью 2,5 кв. м., расположенной по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/9;
- Часть кровли общей площадью 5,0 кв. м., расположенной по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/6;
- Часть кровли общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу:

Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/8, помещение 9;

– 1 этаж, часть помещения № 97 общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/8;

– 1 этаж, часть помещения № 40 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/7;

– 1 этаж, часть помещения № 6 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/6;

– 1 этаж, часть помещения № 6 общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/6;

– 1 этаж, часть помещения № 13 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/5, помещение 6;

– 1 этаж, часть помещения № 5 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/3, помещение 6;

– 2 этаж, часть помещения № 15 общей площадью 10,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/2;

– 2 этаж, часть помещения № 25 общей площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/2;

– 1 этаж, часть помещения № 19 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/9;

– 2 этаж, часть помещения № 1 общей площадью 20,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/9;

– 2 этаж, часть помещения № 20 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 94;

– 2 этаж, часть помещения № 12 общей площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 12/3, помещение 6;

– 1 этаж, часть помещения № 34 общей площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 158/1.