



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «07» апреля 2021 г.

Москва

№ ОУЯТ-1431

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие на 960 мест	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 5	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 21, к. 1	1,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Общежитие на 960 мест	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 43	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 19, к. 1	1,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Общежитие на 1650 мест	3 этаж, помещение № VII, часть комнаты № 2	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 23, к. 1	1,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Общежитие на 960 мест	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 43	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 19, к. 1	6,0	Размещение прачечной самообслужи вания	5 лет
Общежитие на 1650 мест	3 этаж, помещение № VII, часть комнаты № 2	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 23, к. 1	6,0	Размещение прачечной самообслужи вания	5 лет
Общежитие на 960 мест	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 5	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 21, к. 1	6,0	Размещение прачечной самообслужи вания	5 лет
Столовая	1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 1- 12, 16, 20-22, 24- 26	г. Москва, Миусская площадь, д. 9, стр. 11	408,7	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Склад-гараж	1 этаж, помещение № IV, комнаты №№ 1, 2	г. Москва, Миусская площадь, д. 9, стр. 8	164,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Здание/ Отдельно - стоящее здание - общежитие строение №5/ Жилое	1 этаж, комнаты №№ 1-10	Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы/Дзерж инского, д. 31/8, стр. 5	93,3	Магазин по реализации продовольстве нных товаров (кроме запрещенных) с целью создания комфортных условий для проживающих в общежитии, возможностью организации питания студентов, сотрудников и населения.	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 5 общей площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 21, к. 1;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 43 общей площадью

- 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 19, к. 1;
- 3 этаж, помещение № VII, часть комнаты № 2 общей площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 23, к. 1;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 43 общей площадью 6,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 19, к. 1;
- 3 этаж, помещение № VII, часть комнаты № 2 общей площадью 6,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 23, к. 1;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 5 общей площадью 6,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 21, к. 1;
- 1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 1-12, 16, 20-22, 24-26 общей площадью 408,7 кв.м. расположенные по адресу: г. Москва, Миусская площадь, д. 9, стр. 11;
- 1 этаж, помещение № IV, комнаты №№ 1, 2 общей площадью 164,6 кв.м., расположенные по адресу: г. Москва, Миусская площадь, д. 9, стр. 8;
- 1 этаж, комнаты №№ 1-10 общей площадью 93,3 кв.м., расположенные по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы/Дзержинского, д. 31/8, стр. 5.