



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «7» апреля 2021 г.

№ 047-1436

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Северо-Восточный федеральный университет имени М.К. Аммосова» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Восточный федеральный университет имени М.К. Аммосова» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Здание/ Нежилое	Часть кровли (передача в аренду)	Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Южно- Якутская, д. 25	5,0	Оказание услуг связи	5 лет
Здание/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 3 (передача в аренду)	Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Южно- Якутская, д. 25	1,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Офис	1 этаж, помещение № 7 (передача в безвозмездное пользование)	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Курашова, д. 30, корп. 4	20,9	Размещение некоммерческой организации "Фонд управления целевым капиталом Северо- Восточного федерального университета"	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено

Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено
--	------------

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду и безвозмездное пользование объектов недвижимого имущества:

- Часть кровли здания общей площадью 5,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Южно-Якутская, д. 25 (передача в аренду);
- 1 этаж, часть помещения № 3 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Южно-Якутская, д. 25 (передача в аренду).
- 1 этаж, помещение № 7 общей площадью 20,9 кв. м., расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Курашова, д. 30, корп. 4 (передача в безвозмездное пользование).