



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «30» апреля 2021 г.

Москва

№ ОЦП-1456

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общеуниверситетский студенческий центр/ нежилое здание	1 этаж, комната № 256	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д.10, лит. П	100,0	Размещение салона красоты	3 года
Жилой дом государственного общественного жилищного фонда/ Многokвартирный дом	1 этаж, комнаты №№ 11-18	Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 29а	83,4	Размещение прачечной	3 года
Общеуниверситетский студенческий центр/ нежилое здание	1 этаж, часть комнаты № 256	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д.10, лит. П	135,0	Размещение офиса банка (оказание банковских услуг студентам и работникам)	3 года
Жилой дом государственного общественного жилищного фонда/ Многokвартирный дом	1 этаж, комнаты №№ 29-31	Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 29а	68,4	Размещения магазина по продаже продуктов, кроме запрещенных	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием	Обеспечено

объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- 1 этаж, комната № 256 общей площадью 100,0 кв. м., расположенная по адресу: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д.10, лит. П;
- 1 этаж, комнаты №№ 11-18 общей площадью 83,4 кв. м., расположенные по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 29а;
- 1 этаж, часть комнаты № 256 общей площадью 135,0 кв. м., расположенной по адресу: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д.10, лит. П;
- 1 этаж, комнаты №№ 29-31 общей площадью 68,4 кв. м., расположенные по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 29а.