



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «30» апреля 2021 г.

№ 047-1467

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпо- лагаем ый срок
Нежилое здание/ Учебно- лабораторный корпус	3 этаж, помещение 10-Н, часть ч.п. 69	г. Санкт- Петербург, переулок Джамбула, д. 13, литера А	1,0	Размещение копировального аппарата	5 лет
Нежилое здание (колледж)/ Учебно- лабораторный корпус	2 этаж, помещение 14-Н, часть ч.п. 9	г. Санкт- Петербург, ул. Звездная, д. 7, корп. 1, литера А	1,0	Размещение копировального аппарата	5 лет
Здание общежития/ Общежитие	Технический этаж, помещение 30-Н, часть ч.п. 8	г. Санкт- Петербург, ул. Звездная, д. 7, к. 2, литера А	14,2	Оказание услуг сотовой связи (размещение коммуникационно го оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно- фидерных устройств)	5 лет
Учебный корпус/ Нежилое здание	7 этаж, помещение 1-Н, ч.п. 208	г. Санкт- Петербург, ул. Моховая, д. 26, литера Б	8,6	Оказание услуг сотовой связи (размещение коммуникационно го оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно- фидерных устройств)	5 лет
Общежитие/ Общежитие	Технический этаж, помещение 43-Н, часть ч.п. 4	г. Санкт- Петербург, проспект Ударников, д. 29, к. 1, литера А	11,4	Оказание услуг сотовой связи (размещение коммуникационно го оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно- фидерных устройств)	5 лет
Нежилое здание/ Учебно- лабораторный корпус	5 этаж, помещение 1-Н, ч.п. 456, 457	г. Санкт- Петербург, ул. Большая Морская, д. 18, литера А	13,1	Оказание услуг сотовой связи (размещение коммуникационно го оборудования)	5 лет

				базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно-фидерных устройств)	
Общежитие/ Общежитие	Технический этаж, помещение 43-Н, часть ч.п. 9	г. Санкт-Петербург, проспект Ударников, д. 29, к. 1, литера А	9,0	Оказание услуг сотовой связи (размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно-фидерных устройств)	5 лет
Общежитие/ Общежитие	1 этаж, помещение 5-Н, ч.п. 1,2,3,4,5,6,7,8	г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литера А	79,7	Оказание парикмахерских услуг	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких	Обеспечено

услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
---	--

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 3 этаж, помещение 10-Н, часть ч.п. 69, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, переулок Джамбула, д. 13, литера А;
- 2 этаж, помещение 14-Н, часть ч.п. 9, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Звездная, д. 7, корп. 1, литера А;
- Технический этаж, помещение 30-Н, часть ч.п. 8, общей площадью 14,2 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Звездная, д. 7, к. 2, литера А;
- 7 этаж, помещение 1-Н, ч.п. 208, общей площадью 8,6 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 26, литера Б;
- Технический этаж, помещение 43-Н, часть ч.п. 4, общей площадью 11,4 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Ударников, д. 29, к. 1, литера А;
- 5 этаж, помещение 1-Н, ч.п. 456, 457, общей площадью 13,1 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 18, литера А;
- Технический этаж, помещение 43-Н, часть ч.п. 9, общей площадью 9,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Ударников, д. 29, к. 1, литера А;
- 1 этаж, помещение 5-Н, ч.п. 1,2,3,4,5,6,7,8, общей площадью 79,7 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литера А.