



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «15» ноября 2021 г.

Москва

№ ОЦН-1787

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Донской государственный технический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности образовательных организаций документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Проходная- душевая, литер Д/ Нежилое здание	1 этаж, часть комнаты № 2, часть комнаты № 5	Краснодарский край, г. Геленджик, село Дивноморское, ул. Черноморская, д. 13	4,0	Оказание социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	5 лет (период использ ования - с 1 июня по 31 августа ежегод но)
Учебный корпус/ Нежилое	2 этаж, часть комнаты № 35	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, площадь Гагарина, д. 1	4,0	Размещение автономной некоммерческой организации "Центр профилактики негативных явлений "Качество жизни" (предоставление услуг в области профилактики и охраны здоровья, пропаганды здорового образа жизни, улучшения и развития морально- психического и физического здоровья граждан)	5 лет
Учебный корпус/ Нежилое	2 этаж, часть комнаты № 41б	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, площадь Гагарина, д. 1	2,0	Размещение некоммерческой организации "Фонд социального развития Донского государственног о технического университета" с целью реализации социальных проектов, развития	5 лет

				инфраструктуры и укрепления материально-технической базы Донского государственного технического университета и повышения социальной защищенности обучающихся, работников университета	
--	--	--	--	---	--

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- 1 этаж, часть комнаты № 2, часть комнаты № 5, общей площадью 4,0 кв. м., расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, село Дивноморское, ул. Черноморская, д. 13;
- 2 этаж, часть комнаты № 35, общей площадью 4,0 кв. м., расположенной по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, площадь Гагарина, д. 1;
- 2 этаж, часть комнаты № 41б, общей площадью 2,0 кв. м., расположенной по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, площадь Гагарина, д. 1.