



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «14» декабря 2021 г.

Москва

№ 0517-1820

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский автомобильно-дорожный государственный технический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский автомобильно-дорожный государственный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности образовательных организаций документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Учебно- лабораторный корпус	Подвал № 1, помещение № I, комната № 7	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2	31,6	Размещение ООО "МИП НИИ механики и проблем качества"	5 лет
Учебно- лабораторный корпус	7 этаж, помещение № I, комната № 15	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2	9,8	Размещение Благотворительно го фонда развития "Московского автомобильно- дорожного государственного технического университета (МАДИ)"	3 года
Учебно- лабораторный корпус	Подвал № 1, помещение № I, комнаты №№ 8, 8а, 9	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2	29,4	Размещение офиса ООО "МИП НИИ механики и проблем качества"	5 лет
Учебный корпус	1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 35, 36, 42	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64	156,0	Размещение отделения коммерческого банка	5 лет
Учебный корпус	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 28	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 25	1,0	Размещение одного копировального автомата	3 года
Учебно- лабораторный корпус	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 3	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2	1,0	Размещение банкомата	3 года
Общежитие	1 этаж, часть комнаты № А2	г. Москва, Кочновский проезд, д. 7, корпус 1	1,0	Размещение банкомата	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- Подвал № 1, помещение № I, комната № 7, общей площадью 31,6 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2;
- 7 этаж, помещение № I, комната № 15, общей площадью 9,8 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2;
- Подвал № 1, помещение № I, комнаты №№ 8, 8а, 9, общей площадью 29,4 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2;
- 1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 35, 36, 42, общей площадью 156,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 28, общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 25;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 3, общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, дом 64, строение 2;

— 1 этаж, часть комнаты № А2, общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Кочновский проезд, д. 7, корпус 1.