



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «14» декабря 2021 г.

Москва

№ 0417-1833

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности образовательных организаций документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Нежилое	Цокольный этаж, часть помещения № 223	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 19	1,0	Размещение фотокабины	5 лет
Здание бассейна	1 этаж, часть помещения № 7	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, д. 14а	1,0	Размещение автомата по продаже кислородных коктейлей	5 лет
Поликлиника	1 этаж, часть помещения № 12	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 59	1,0	Размещение автомата по продаже бахил	5 лет
Здание учебного корпуса с пристроями	1 этаж, часть помещения № 57	Свердловская обл., г. Нижний Тагил, пр-т Вагоностроителей, д. 14а	1,0	Размещение платежного терминала	5 лет
Учебный корпус	1 этаж, часть помещения № 31	Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 59	1,0	Размещение платежного терминала	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено

Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено
--	------------

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- Цокольный этаж, часть помещения № 223, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 19;
- 1 этаж, часть помещения № 7, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, д. 14а;
- 1 этаж, часть помещения № 12, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 59;
- 1 этаж, часть помещения № 57, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, пр-т Вагоностроителей, д. 14а;
- 1 этаж, часть помещения № 31, общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 59.