



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 13 января 2022 г.

№ ОЦП - 1834

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский университет «МЭИ» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский университет «МЭИ» (далее - Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Учебно-лабораторный корпус/ Нежилое здание	2 этаж, помещение № I, комн. № 31, 33, 34	г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 13, стр. 5; 77:04:0001005:1147	76,9	Размещение общественной организации МРО «Российский студенческий спортивный союз»	5 лет
Склад/ Нежилое здание	Весь объект	Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д. Большаково, Детский оздоровительный лагерь «Энергия», лит. В; 50:09:0000000:9422	53,4	Размещение образовательной организации ЧОУ СОШ «Светлые горы»	5 лет
Изолятор № 2/ Нежилое	Весь объект	Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д. Большаково, Детский оздоровительный лагерь «Энергия», лит. Д; 50:09:0000000:9423	131,8	Размещение образовательной организации ЧОУ СОШ «Светлые горы»	5 лет
Административно-спальный корпус/ Нежилое здание	Весь объект	Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д. Большаково, Детский оздоровительный лагерь «Энергия», лит. Б; 50:09:0000000:9421	1 667,90	Размещение образовательной организации ЧОУ СОШ «Светлые горы»	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства

науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- 2 этаж, помещение № I, комн. № 31, 33, 34, общей площадью 76,9 кв. м, в здании учебно-лабораторного корпуса (кадастровый номер 77:04:0001005:1147), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 13, стр. 5;
- весь объект, общей площадью 53,4 кв. м, склад (кадастровый номер 50:09:0000000:9422), расположенный по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д. Большаково, Детский оздоровительный лагерь «Энергия», лит. В;
- весь объект, общей площадью 131,8 кв. м, изолятор № 2 (кадастровый номер 50:09:0000000:9423), расположенный по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д. Большаково, Детский оздоровительный лагерь «Энергия», лит. Д;
- весь объект общей площадью 1 667,9 кв. м, здание административно-спального корпуса (кадастровый номер 50:09:0000000:9421) расположенное

по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение
Кутузовское, д. Большаково, Детский оздоровительный лагерь «Энергия»,
лит. Б.