



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 17 февраля 2022 г.

№ ОЦП - 1858

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Оренбургский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Оренбургский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие № 2 квартирного типа «Комплекса общежитий ОГУ»/ Нежилое здание	технический этаж, часть помещения № 8	Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 134, корп. 1; 56:44:0403005:69	3,0	Размещение телекоммуника- ционного оборудования	5 лет
Здание Дворца культуры «Россия» /Нежилое здание	3 этаж, помещение № 100	Оренбургская обл., г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 140; 56:44:0128001:21	5,1	Размещение оборудования базовой станции сотовой связи с размещением антенн на крыше и фасаде здания	5 лет
Общежитие № 3/ Нежилое здание	5 этаж, помещение № 2	Оренбургская обл., г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 13д; 56:44:0431007:610	6,9	Размещение оборудования базовой станции сотовой связи с размещением антенн на крыше и фасаде здания	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной	Обеспечено

Критерий	Значение
инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- технический этаж, часть помещения № 8, общей площадью 3,0 кв. м в здании Общежития № 2 квартирного типа «Комплекса общежитий ОГУ» (кадастровый номер 56:44:0403005:69), расположенном по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 134, корп. 1;
- 3 этаж, помещение № 100, общей площадью 5,1 кв. м в здании Дворца культуры «Россия» (кадастровый номер 56:44:0128001:21), расположенном по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, проспект Победы, д. 140;
- 5 этаж, помещение № 2, общей площадью 6,9 кв. м в здании общежития № 3 (кадастровый номер 56:44:0431007:610), расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, проспект Победы, д. 13д.