

**Наиболее типичные и значимые нарушения в сфере использования и распоряжения федеральным имуществом,  
выявленные в ходе проверок деятельности организаций,  
подведомственных Министерству науки и высшего образования Российской Федерации,  
за 2021 год**

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
<b>Нарушения порядка кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении федерального имущества</b>			
1.	Отсутствие государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества	– ст. 70 Земельного кодекса Российской Федерации; – ч. 7 ст. 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Обеспечить государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества
2.	Отсутствие государственной регистрации права собственности Российской Федерации и иных вещных прав на объекты недвижимого имущества	– п. 1 ст. 131 Гражданского кодекса Российской Федерации; – ч. 6 ст. 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; – п.п. 1 и 2 ст. 33 Кодекса торгового мореплавания Российской Федерации	Обеспечить государственную регистрацию права собственности Российской Федерации и иных вещных прав на объекты недвижимого имущества
3.	Наличие несформированных земельных участков под объектами недвижимого имущества (непоставленных на государственный кадастровый учет и неоформленных в федеральную собственность)	– пп. 5 п. 1 ст. 1 Земельного кодекса Российской Федерации; – абз. 2 п. 1 ст. 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Обеспечить формирование (образование) земельных участков под объектами недвижимого имущества с последующей регистрацией вещных прав, принятием к бухгалтерскому учету, внесением сведений в реестр федерального имущества
<b>Нарушения порядка распоряжения нежилыми объектами недвижимого имущества</b>			
4.	Наличие фактов несанкционированной передачи федерального имущества без оформления договорных отношений	– п. 2 ст. 295 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 1 ст. 296 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 3 ст. 298 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 1 ст. 161 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 1 ст. 609 Гражданского кодекса Российской Федерации	Освободить помещения от имущества третьих лиц
5.	Распоряжение федеральным имуществом без получения согласия учредителя и собственника федерального имущества: – передача имущества в аренду;	– п. 2 ст. 295 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 1 ст. 296 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 3 ст. 298 Гражданского кодекса Российской Федерации; – ст. 608 Гражданского кодекса Российской Федерации;	Обеспечить расторжение договоров, заключенных без получения соответствующих согласований. Освободить помещения от имущества третьих лиц.

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– передача имущества безвозмездное пользование;</li> <li>– передача имущества в субаренду;</li> <li>– возобновление договоров аренды/безвозмездного пользования на неопределенный срок;</li> <li>– размещение сторонних организаций в помещениях подведомственных организаций по договорам аренды, заключенным на срок до 1 (одного) года;</li> <li>– размещение банкоматов, вендинговых аппаратов, антенно-фидерного оборудования</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– п. 10 ст. 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;</li> <li>– п. 2 ст. 18 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;</li> <li>– п. 2 ст. 3 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»;</li> <li>– пп. «л» и «м» п. 3 Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального бюджетного учреждения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 537;</li> <li>– пп. «к» п. 3 Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального казенного учреждения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 537;</li> <li>– пп. «ж» п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 10.10.2007 № 662 «Об утверждении Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения»</li> </ul>	<p>Оформить договорные отношения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.</p>
6.	<p>Заключение договоров аренды недвижимого имущества без проведения экспертной оценки последствий заключения такого договора для обеспечения образования, воспитания, развития детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей</p>	<p>– п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»</p>	<p>Расторгнуть договоры аренды федерального недвижимого имущества, заключенные с нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации</p>
7.	<p>Отсутствие в договорах аренды недвижимого имущества условия об обязательном страховании арендатором (ссудополучателем) гражданской ответственности юридических лиц, а также необеспечение своевременного страхования гражданской ответственности и имущества от риска утраты (гибели), недостачи или повреждения, сдаваемых в аренду помещений</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– п. 1 приказа Федерального агентства по образованию от 23.04.2007 № 724 «О страховании федерального имущества, переданного в аренду»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 № 1131 «О некоторых полномочиях Министерства финансов Российской Федерации»;</li> <li>– приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 11.01.2017 № 2 «Об утверждении типовых условий аренды в отношении, строений, сооружений, закрепленных за федеральным государственным учреждением, федеральным</li> </ul>	<p>Привести гражданско-правовые договоры в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, а также с требованиями собственника и учредителя федерального недвижимого имущества.</p> <p>Обеспечить обязательное страхование имущества, переданного в аренду.</p>

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
		государственным унитарным предприятием, а также находящихся в казне Российской Федерации» <sup>1</sup> ; – письмо Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 18.02.2016 № ОД-14/6246 «О договорах аренды федерального недвижимого имущества»	
8.	Отсутствие инвентаризации при передаче имущества по договорам аренды	– п. 1.5 Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 № 49; – п. 27 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н	Обеспечить проведение инвентаризации при передаче имущества по договорам аренды
9.	Заключение притворных сделок – договоров возмездного оказания услуг, договоров ответственного хранения, договоров о сотрудничестве и иных с целью уклонения от заключения договоров аренды	– ч. 2 ст. 170 Гражданского кодекса Российской Федерации	Обеспечить расторжение договоров
10.	Непринятие мер в отношении государственной регистрации договоров аренды федерального недвижимого имущества	– п. 1 ст. 131, п. 2 ст. 651 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 6 ст. 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».	Осуществлять государственную регистрацию договоров аренды федерального недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации
<b>Нарушения порядка распоряжения жилыми объектами недвижимого имущества</b>			
11.	Наличие договоров найма жилого помещения, оформленных не по типовому образцу	– ч. 8 ст. 100 Жилищного кодекса Российской Федерации; – постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»	Оформить договоры найма жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации
12.	Безосновательное предоставление специализированных жилых помещений (отсутствие решения уполномоченного лица)	– ч. 1 ст. 99, ч. 1 ст. 100 Жилищного кодекса Российской Федерации; – п. 4 Порядка предоставления служебных жилых помещений или жилых помещений в общежитиях в организациях, подведомственных Министерству науки и высшего образования Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 05.09.2018 № 37н	Утвердить Положение о Жилищной комиссии. Обеспечить предоставление нанимателями документов в соответствии с Порядком предоставления служебных жилых помещений или жилых помещений в общежитиях в организациях, подведомственных Министерству науки и высшего образования Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 05.09.2018 № 37н

<sup>1</sup> Документ утратил силу в связи с изданием приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 22.10.2021 № 641.

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
13.	Нарушение (занижение) норматива предоставления мест в общежитиях	– ч. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации	Привести в соответствие количество проживающих в общежитиях установленному нормативу
14.	Проживание в жилых помещениях, отнесенных к специализированному жилищному фонду, лиц, не являющихся сотрудниками или обучающимися	– ст. 93 Жилищного кодекса Российской Федерации; – ч. 1 ст. 94 Жилищного кодекса Российской Федерации; – ч. 3 ст. 104 Жилищного кодекса Российской Федерации; – ч. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации	Обеспечить расторжение договоров и выселение лиц, не являющихся сотрудниками или обучающимися, из помещений, отнесенных к специализированному жилищному фонду
15.	Отсутствие заключенных договоров найма специализированного жилищного фонда с лицами, проживающими в жилых помещениях	– ч.ч. 1, 7 ст. 100 Жилищного кодекса Российской Федерации	Заключить договоры найма специализированного жилищного фонда в установленном порядке
16.	Отсутствие решения об отнесении жилых помещений к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда	– ч. 2 ст. 92 Жилищного кодекса Российской Федерации; – п. 15 Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»; – приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 05.09.2018 № 37н «О включении жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, закрепленных за Министерством науки и высшего образования Российской Федерации, территориальными органами Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и организациями, подведомственными Министерству науки и высшего образования Российской Федерации, на праве оперативного управления и хозяйственного ведения, в специализированный жилищный фонд с отнесением таких помещений к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда, предоставлении служебных жилых помещений в центральном аппарате и территориальных органах Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, предоставлении служебных жилых помещений или жилых помещений в общежитиях в организациях, подведомственных Министерству науки и высшего образования Российской Федерации»	Обеспечить включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
<b>Нарушения порядка использования объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков)</b>			
17.	Неиспользование или использование объектов недвижимого имущества не по назначению	– ст. 288 Гражданского кодекса Российской Федерации; – ч. 3 ст. 17 Жилищного кодекса Российской Федерации; – ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Обеспечить использование объектов недвижимого имущества в соответствии с их целевым назначением и уставной деятельностью
18.	Эксплуатация объекта капитального строительства без разрешения на ввод его в эксплуатацию	– ст.51, ст.55 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Прекратить незаконную эксплуатацию объекта до получения разрешительных документов
19.	Отсутствие согласия собственника на размещение и эксплуатацию рекламных конструкций	– ч. 6 ст.19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»	Получить согласие собственника на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с соблюдением требований, установленных частью 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»
20.	Выявление несогласованных перепланировок и переустройств помещений, реконструкций объектов недвижимого имущества, в том числе объектов культурного наследия	– п. 1 ст. 296 Гражданского кодекса Российской Федерации; – п. 2 ст. 295 Гражданского кодекса Российской Федерации; – ч. 2 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации; – ч. 1 ст. 26 Жилищного кодекса Российской Федерации (в отношении жилых помещений); – пп. 1 п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в отношении объектов культурного наследия); – ст. 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Принять меры по узакониванию реконструкций, переустройств и перепланировок для последующего учета изменений характеристик объектов в Едином государственном реестре недвижимости и в реестре федерального имущества, либо привести планировку помещений в соответствие с технической документацией
21.	Предоставление гостиничных услуг при отсутствии свидетельства о присвоении гостинице определенной категории	– п. 5 Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2020 № 1853	Провести комплекс мероприятий по присвоению гостинице определенной категории
<b>Нарушения порядка использования и распоряжения земельными участками</b>			
22.	Нецелевое использование земельных участков, неиспользование земельных участков	– ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации; – постановление Правительства Российской Федерации от 23.04.2012 № 369 «О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации» (утратило силу 29 сентября 2020 г.); – постановление Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1482 «О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому	Обеспечить использование земельных участков в соответствии с их целевым назначением, видом разрешенного использования и уставной деятельностью, либо изменить категорию земли и вид разрешенного использования земельных участков в соответствии с их фактическим использованием

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
		назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации»; – приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» <sup>2</sup>	
23.	Наличие фактов использования земельных участков организациями третьими лицами	– ст. 264 Гражданского кодекса Российской Федерации; – ст. 269 Гражданского кодекса Российской Федерации	Обеспечить освобождение земельных участков от имущества третьих лиц
24.	Наличие земельных участков, в отношении которых требуется уточнение местоположения границ, а также наличие пересечений границ земельных участков с границами смежных земельных участков, принадлежащих другим лицам	– ч. 1 ст. 39 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	Провести межевание земельных участков
25.	Наличие фактов захламления/загрязнения земельных участков	– абз. 8 ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации	Обеспечить очистку захламленных/загрязненных земельных участков
26.	Отсутствие оформленных в установленном порядке имущественных правоотношений по использованию неделимого земельного участка, занятого объектами недвижимости, принадлежащими на праве собственности различным субъектам права	– п. 3 ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации	Обеспечить заключение договора аренды неделимого земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации
27.	Отсутствие оформленных в установленном порядке имущественных правоотношений по использованию земельного участка, занятого линейными объектами, принадлежащими на праве собственности третьим лицам	– ст. 274 Гражданского кодекса Российской Федерации; – ст. 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации	Обеспечить заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, занятого линейными объектами, принадлежащими на праве собственности третьим лицам, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации
28.	Нарушение порядка установления сервитута в отношении земельного участка	– ст. 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации; – ч. 2 ст. 39.24 Земельного кодекса Российской Федерации; – ст. 274 Гражданского кодекса Российской Федерации	Проанализировать заключенные соглашения об установлении сервитута на предмет правильности определения платы за сервитут, наличия согласования Минобрнауки России и обеспечение государственной регистрации сервитута. В случае наличия нарушений принять меры к их устранению, в том числе обеспечить расторжение соглашений об установлении сервитутов и их переоформление в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

<sup>2</sup> Документ утратил силу в связи с изданием приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.02.2021 № 68.

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
<b>Нарушения порядка использования и распоряжения особо ценным движимым имуществом</b>			
29.	Нарушение порядка утверждения, ведения перечней особо ценного движимого имущества и отнесения движимого имущества к категории особо ценного движимого имущества и включения его в перечень особо ценного движимого имущества	<p>– п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 538 «О порядке отнесения имущества автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»;</p> <p>– приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 23.11.2018 № 65н «Об определении видов особо ценного движимого имущества федеральных государственных бюджетных учреждений, федеральных государственных автономных учреждений, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации»;</p> <p>– п. 1.6. приказа Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 13.03.2019 № 135 «Об определении перечней особо ценного движимого имущества федеральных государственных бюджетных учреждений, федеральных государственных автономных учреждений, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации»</p>	Осуществлять утверждение и ведение перечней особо ценного движимого имущества и отнесение движимого имущества к категории особо ценного движимого имущества и включение его в перечень особо ценного движимого имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации
30.	Распоряжение объектами особо ценного движимого имущества, приобретенными за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества, без согласования собственника	<p>– пп. «л» п. 3 Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального бюджетного учреждения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 537;</p> <p>– пп. «ж» п. 3 Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2007 № 662</p>	Обеспечить возврат незаконно переданного особо ценного движимого имущества и провести комплекс мероприятий по получению согласия собственника на оформление договорных отношений
<b>Нарушения порядка учета федерального имущества</b>			
31.	Несоответствие сведений об объектах федерального имущества, содержащихся в реестре федерального имущества, в ИАС «Мониторинг», сведениям бухгалтерского учета и ЕГРН	<p>– п. 21 Положения об учете и контроле за использованием федерального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета и контроле за использованием федерального имущества»;</p> <p>– письмо Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 30.12.2019 № МН-18/3160</p>	<p>Обеспечить полноту и достоверность сведений, а также своевременность подачи документов для внесения соответствующих изменений.</p> <p>Получить выписки из ЕГРН с актуальной информацией об объектах недвижимого имущества и устранить расхождения в данных ЕГРН, РФИ, ИАС «Мониторинг», бухгалтерского учета организации.</p>
32.	Непредставление или нарушение сроков представления сведений в реестр федерального имущества об объектах	– п.п. 19, 21 и 23 Положения об учете и контроле за использованием федерального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447	Направить в Автоматизированную систему учета федерального имущества карты

№	Виды нарушений	Нормативные и иные акты, по которым установлено нарушение	Рекомендации по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности
	федерального имущества, о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах, о хозяйственных обществах и товариществах и т.п.	«О совершенствовании учета и контроле за использованием федерального имущества»	соответствующих сведений для учета в реестре федерального имущества
33.	Нарушение бухгалтерского учета объектов недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества (учет не на соответствующих счетах)	– п. 37 Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н	Бухгалтерский учет объектов недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества привести в соответствие с требованиями Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н
34.	Учет объектов капитального строительства и особо ценного движимого имущества, непригодных для дальнейшего использования по назначению, а также неправомерный учет в бухгалтерском балансе объектов, не соответствующих критериям актива	– п. 3 Положения об особенностях списания федерального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 14.10.2010 № 834 «Об особенностях списания федерального имущества»; – федеральный стандарт бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства», утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 257н	Отразить в бухгалтерском учете операции по переводу объектов основных средств в иные группы (на основании результатов инвентаризации). Принять меры по списанию имущества, непригодного для дальнейшего использования по целевому назначению.
35.	Выявление неучтенных объектов капитального строительства, особо ценного движимого имущества	– ч.ч. 1 и 4 ст. 11 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; – п.п. 31, 45 и 71 Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н; – п. 28 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н; – п. 1.3 Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 № 49	Обеспечить имущественную и техническую инвентаризацию неучтенных инвентарных объектов. В случае установления временного характера построек и принадлежности их к имуществу организации осуществить действия по изготовлению технической документации и постановке таких сооружений на баланс организации, с отнесением их в категорию движимого имущества. В случае установления капитальности возведенных строений организации – оформить документы в соответствии с действующим законодательством на неучтенные инвентарные объекты. Включить данные объекты в реестр федерального имущества, зарегистрировать права собственности Российской Федерации и иные вещные права на объекты недвижимого имущества.