



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 23 марта 2022 г.

№ ОЦП-1933

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский авиационный институт (национальный исследовательский университет)» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский авиационный институт (национальный исследовательский университет)» (далее - Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней

объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое здание/учеб но-научное	1 этаж: пом. V, комнаты № 1, 1а, 2, 5, 5а, 6-8, 9, 9а, 10-13, 17, 18; 2 этаж: пом. XII, комнаты № 12, 13, 15, 15а, 16-31, а	г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 4, к. 20; 77:09:0004001:10 71	1 414,4	Оказание печатных, копировальн ых и полиграфиче ских услуг	5 лет
Нежилое здание/учеб но-научное	1 этаж: пом. № V, комнаты № 1, 1а, 2	г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 4, к. 6; 77:09:0004001:57 24	149,8	Оказание печатных, копировальн ых и полиграфиче ских услуг	5 лет
Нежилое здание/учеб но-научное	подвал: пом. № I, комнаты № 16, 16а, 16б, 16в	г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 4, к. 20; 77:09:0004001:10 71	26,7	Размещение мастерской	5 лет
Нежилое здание/учеб но-научное	1 этаж: пом. № IV, комнаты 1, 2, 5, 5а, 6, 7, 7а, 7б, 8-10, 14-18, в1 2 этаж: пом. VIII, комн. № 3, 10, 11, 11а, 12-17, 19,20; 3 этаж: пом. IX, комн. № 13	г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 4, к. 6; 77:09:0004001:57 24	1 008,9	Заключение договора аренды для торгово- складских целей	5 лет
Нежилое здание/учеб но-научное	1 этаж, пом. III, комн. № 1, 2, а	г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 4, к. 6; 77:09:0004001:57 24	158,9	Размещение офиса	5 лет
Нежилое здание/ Учебно- научное	3 этаж: пом. № I, комн. № 6	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 16; 77:08:0003001:11 449	62,3	Размещения иной образователь ьной организации или организации , предоставля ющей образователь ьные услуги	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.