



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 27 апреля 2022 г.

№ ОЦП-1998

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский университет «МЭИ» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский университет «МЭИ» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Кафе-автомат/ Нежилое здание	1 этаж: комнаты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	Смоленская обл., г. Смоленск, Энергетический проезд, д. 1; 67:27:0020819:45	249,6	Осуществление деятельности в области заморозки, переработки и хранения пищевых продуктов	5 лет
Учебно-лабораторный корпус/ Нежилое здание	этаж 3: помещение I, комната № 34	г. Москва, Красноказарменная, д. 13, стр. 5; 77:04:0001005:1147	32,8	Осуществление научно-технических работ и внедренческой деятельности по направлению «Разработка автоматизированных систем управления и программного обеспечения в области учета автотранспорта»	5 лет
Лаборатория сварки/ Нежилое здание	этаж 1: комнаты № 1-3, 5-9, 12, 14-18	Смоленская обл., г. Смоленск, Энергетический проезд, д. 1; 67:27:0020819:47	238,7	Осуществление научно-производственной деятельности	5 лет
Производственные мастерские/ Нежилое здание	этаж 2: комнаты № 3-13	Смоленская обл., г. Смоленск, Энергетический проезд, д. 1; 67:27:0020819:48	149,0	Осуществление научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	5 лет
Нежилое помещение/ Лабораторное	3 этаж: комнаты № 1, 2, 2', 3-12, 12', 13, 13', 16-26	Смоленская обл., г. Смоленск, пр-кт Гагарина, д. 22; 67:27:0020865:125	499,6	Ведение научно-производственной деятельности	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования,	Обеспечено

развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.