



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 18 июля 2022 г.

№ ОЦП-2111

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Здание/ Учебно- научное	6 этаж: помещение № I, комнаты № 41, 42, 64-66	г. Москва, Якиманка, пр-кт Ленинский, д. 6, строен. 2; 77:01:0006003:203 1	131,2	Оказание услуг по изданию журналов и периодических изданий, книг и прочих полиграфических услуг	5 лет
Здание/ Учебно- научное	1 этаж: помещение № I, комната № 58	г. Москва, Якиманка, пр-кт Ленинский, д. 6, строен. 2; 77:01:0006003:203 1	5,3	Оказание услуг в сфере научных исследований и разработок в области естественных и технических наук	5 лет
Здание/ Учебно- научное	6 этаж: помещение № I, комната № 24	г. Москва, Якиманка, пр-кт Ленинский, д. 6, строен. 2; 77:01:0006003:203 1	22,0	Оказание услуг в области научных исследований и разработок в области биотехнологий	5 лет
Здание/ Общжити е	подвал: помещение № I, комнаты № 2, 3, 5, 7, 7а	г. Москва, Обручевский, ул. Академика Волгина, д. 4; 77:06:0006001:103 4	72,9	Использование в качестве складского помещения	5 лет
Здание/ Общжити е	подвал: помещение № I, комнаты № 33, 33а, 33б, 33в	г. Москва, Обручевский, ул. Академика Волгина, д. 4; 77:06:0006001:103 4	69,5	Для использования в качестве прачечной самообслуживания	5 лет
Здание/ Общжити е	1 этаж: помещения не входящие в общую площадь, комнаты № б/н (2) б/н (3), б/н (4), б/н (4а)	г. Москва, Коньково, ул. Профсоюзная, д. 83, корп. 3; 77:06:0008004:102 0	63,3	Оказание социально- бытовых (парикмахерских) услуг	5 лет
Здание/ Общжити е	1 этаж: помещение № Ia, комнаты № 23, 24, 24а, 25, 26, 26а, 26б, 26в, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34	г. Москва, Обручевский, ул. Академика Волгина, д. 4; 77:06:0006001:103 4	104,8	Оказание социально- бытовых (парикмахерских) услуг	5 лет
Здание/ Общжити е	1 этаж: помещение № I, комнаты № 1,1а, 2; помещение № Iа, комнаты № 3,	г. Москва, Обручевский, ул. Академика Волгина, д. 4; 77:06:0006001:103	77,0	Оказание услуг по поставке и обеспечению бытовыми товарами,	5 лет

	5, 6	4		скобяными и прочими металлическими изделиями	
Здание/ Общежити е	2 этаж: помещение № 1а, комнаты № 12- 17	г. Москва, Коньково, ул. Профсоюзная, д. 83, корп. 3; 77:06:0008004:102 0	53,3	Размещение административног о и финансового персонала организации, осуществляющей деятельность в сфере сбора и переработки лома драгоценных металлов	5 лет
Здание/ Общежити е	1 этаж: помещения не входящие в общую площадь, комнаты № б/н (5), б/н (6), б/н (7), б/н (7а), б/н (8), б/н (9)	г. Москва, Коньково, ул. Профсоюзная, д. 83, корп. 3; 77:06:0008004:102 0	46,0	Оказание медицинских услуг сотрудникам и студентам (стоматологически х))	5 лет
Здание/ Общежити е	1 этаж: помещение № 1а, комната № 37, часть комнаты № 39	г. Москва, Коньково, ул. Профсоюзная, д. 83, корп. 3; 77:06:0008004:102 0	30,0	Использование в качестве складского помещения	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной	Обеспечено

Критерий	Значение
инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.