



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 3 августа 2022 г.

№ ОЦП-2133

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:650	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха студентов и сотрудников университета	5 лет
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:649	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный жилой домик, назначение/ Нежилое здание	Весь объект	Российская Федерация, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050513:426	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Российская Федерация, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:622	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:647	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский р-н, в 550 м от западной черты с. Бобровка в юго-западном направлении на территории учебно- производственного центра "Крона"; 22:33:050601:2536	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:646	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:645	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:644	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:643	18,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Здание - Двухместный сблокированный домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, (в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении); 22:33:010101:93	12,1	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухместный сблокированный домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, , (в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении); 22:33:010101:88	12,1	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Двухместный сблокированный домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, р-н Первомайский, в 550м от западной черты с.Бобровка в юго-западном направлении; 22:33:050513:433	12,1	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Административн ое здание/ Нежилое здание	Весь объект	Российская Федерация, 550 м от западной черты с. Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050601:2423	280,2	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Здание летнего жилого дома, назначение: нежилое. Площадь: общая 47.3 кв.м. Количество этажей: 1. В том числе подземных этажей: 0/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:651	47,3	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Домик, назначение: нежилое. Площадь: общая 46.9 кв.м. Количество этажей: 1/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:624	46,9	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Одноэтажный деревянный домик с мансардой, назначение: нежилое. Площадь: общая 60.1 кв.м. Количество этажей: 2. В том числе подземных этажей: 0/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:648	60,1	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Трехкомнатный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, (примерно в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго-западном	38,3	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
		направлении); 22:33:010101:105		обучающихся и работников Университета	
Двухкомнатный жилой домик/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, (в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении); 22:33:010101:129	13,9	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухэтажный жилой дом, назначение: нежилое. Площадь: общая 91.8 кв.м. Количество этажей: 2/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:642	91,8	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухкомнатный жилой домик, назначение: нежилое. Площадь: общая 42 кв.м. Количество этажей: 1/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:595	42,0	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Жилой домик, назначение: нежилое. Площадь: общая 44.3 кв.м. Количество этажей: 1/ Нежилое здание	Весь объект	Российская Федерация, В 550 м от западной черты с.Бобровка в Юго- Западном направлении. На территории учебно- производственного центра "Крона"; 22:33:000000:1916	44,3	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Здание жилого домика, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 37.3 кв.м. Количество этажей: 1/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:640	37,3	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Двухкомнатный жилой домик, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 13.9 кв.м. Количество	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении;	13,9	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
этажей: 1/ Нежилое здание		22:33:050501:639		работников Университета	
Жилой домик, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 15.1 кв.м. Количество этажей: 1/ Нежилое здание	Весь объект	Российская Федерация, 550 м от западной черты с. Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050601:2424	15,1	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет
Трехкомнатный жилой домик, назначение: нежилое. Площадь: общая 21.4 кв.м. Количество этажей: 1/ Нежилое здание	Весь объект	Алтайский край, Первомайский район, в 550 м от западной черты с.Бобровка в юго- западном направлении; 22:33:050501:594	21,4	Для организации валеологического, спортивно- туристического досуга, а также отдыха обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено

Критерий	Значение
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.