



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 3 августа 2022 г.

№ ОЦП-2141

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ» договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещение, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Склад-гараж/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно 2038 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, 32; 54:07:000000:724	27,2	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей в муниципальную собственность Искитимского района Новосибирской области)	3 года
Здание-скважина/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно 2038 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:716	13,0		3 года
Здание - столовая/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно в 2038 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:618	252,5		3 года

Здание склада/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно в 2038 м по направлению на северо- восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:713	38,7	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей в муниципальную собственность Искитимского района Новосибирской области)	3 года
Здание- баня- сауна/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно в 2038 м по направлению на северо- восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:619	19,7		3 года
Дом каркасно- засыпной/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно 2038 м по направлению на северо- восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:714	30,2		3 года
Дом бревенчат ый/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно 2038 м по направлению на северо- восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:717	62,0		3 года

Дом бревенчат ый/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно 2038 м по направлению на северо- восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:715	37,1	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей в муниципальную собственность Искитимского района Новосибирской области)	3 года
Здание - спальный корпус/ Нежилое здание	Весь объект	участок находится примерно в 2038 м по направлению на северо- восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Береговая, дом 32; 54:07:000000:617	595,3		3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной	Обеспечено

Критерий	Значение
инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в безвозмездное пользование указанных объектов недвижимого имущества.