



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 4 августа 2022 г.

№ ОЦП-2159

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Российский университет дружбы народов» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет дружбы народов» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Здание/ Учебно-научное	Кровля здания	г. Москва, ш. Подольское, д.8, корп.5; 77:05:0001005:2844	20,3	Размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно-фидерных устройств	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-административное	цокольный этаж: помещ. № II, часть комнаты № 24	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 6; 77:06:0006004:1088	1,0	Заключение договора аренды для оказания банковских услуг (банкомат, банковский терминал и др.)	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-административное	подвал: помещ. № II, часть комнаты № 47	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 6; 77:06:0006004:1088	1,0	Заключение договора аренды для оказания банковских услуг (банкомат, банковский терминал и др.)	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-административное	подвал, помещ. № VI, часть комнаты № 10	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 6; 77:06:0006004:1088	1,0	Заключение договора аренды для оказания банковских услуг (банкомат, банковский терминал и др.)	5 лет
Учебно-лабораторные корпуса с инженерными сетями на базе незавершенного строительства клинической больницы на 500 коек Российского университета дружбы народов/ Нежилое здание	Кровля здания	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 10, корп. 2; 77:06:0006004:1082	68,0	Размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно-фидерных устройств	5 лет

Нежилое здание/ Учебно-научное	мансарда: помещ. № I, часть комнаты № 1	г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 3; 77:05:0001011: 1082	18,0	Размещение коммуникационно го оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно- фидерных устройств	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-административное	подвал: помещение № II, часть комнаты № 46	г. Москва, ул. Миклухо- Маклая, д. 6; 77:06:0006004: 1088	2,0	Заключение договора аренды для оказания банковских услуг (банкомат, банковский терминал и др.)	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к	Обеспечено

Критерий	Значение
реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.