



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 16 февраля 2023 г.

№ ОЦП-2379

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Конференц- центр/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 1195	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9415	1,0	Заключение договора аренды для размещения банкомата	5 лет
Медицинский лечебный и научно- исследовательс кий центр и учебный корпус медицинского блока/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № С104	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:060108:33	4,0	Заключение договора аренды для размещения банкомата	5 лет
Гостиница тип III - корпус 11/ Нежилое здание	8 этаж: часть помещения № 35 н.ч.	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9232	2,0	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет
Гостиница тип I - корпус 2/ Нежилое здание	технический этаж: часть помещения № 10 н.ч	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9229	2,0	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет
Общеуниверси тетский студенческий центр/ Нежилое здание	технический этаж: часть помещения № 570	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9427	6,0	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет
Медицинский лечебный и научно- исследовательс кий центр и учебный корпус медицинского блока/ Нежилое здание	технический этаж: часть помещения № 1 нч	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:060108:33	1,0	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет
Медицинский лечебный и научно- исследовательс кий центр и учебный корпус медицинского	мезонин- надстройка: часть помещения № 1н.ч	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:060108:43	2,0	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
блока, в части гостиницы с реабилитацион ным центром/ Нежилое здание					
Конференц- центр/ Нежилое здание	технический этаж: часть помещения № 1657	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9415	2,0	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого	Обеспечено

Критерий	Значение
к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.