



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 27 февраля 2023 г.

№ ОЦП-2412

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий

принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемы е к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпо лагаемы й срок
Плоскостное сооруж. (огражденная бетонная площадка склада МГСУ)/ Сооружение	часть огражденной бетонной площадки склада МГСУ	г. Москва, шоссе Ярославское, вл.26; 77:02:0013007:6173	500,0	Использование под склад (исключая складирование горючих, легковоспламен яющихся, взрывчатых и ядовитых материалов)	5 лет
Легкоатлетичес кий манеж со спортивным ядром (1-я очередь строительства)/ Нежилое здание	подвал: помещения № 93-104	г. Москва, шоссе Ярославское, д. 26, стр. 4; 77:02:0016003:4668	1 174,4	Организация и проведение занятий по стрельбе (размещение тира)	5 лет
Здание/ Административ ное	1 этаж: помещение № I, комнаты № 1-9; а1 этаж: помещение № II, комната № 13	г. Москва, шоссе Ярославское, д. 26, стр. 23; 77:02:0016003:1064	118,0	Размещение офиса	5 лет
Здание/ Административ ное	а1 этаж: помещение № II, комнаты № 1-12, 14-19	г. Москва, шоссе Ярославское, д. 26, стр. 23; 77:02:0016003:1064	228,2	Размещение офиса	5 лет
Нежилое здание/ Учебно- научное	2 этаж: помещение № VI, комната № 16	г. Москва, шоссе Ярославское, д. 26, корпус 2; 77:02:0016003:1017	15,1	Оказание полиграфическ их услуг	5 лет
Здание/ Гаражи	1 этаж: помещение № I, комнаты № 14, 17	г. Москва, шоссе Ярославское, д. 26, корпус 9; 77:02:0016003:1036	529,5	Размещение автосервиса	5 лет
Здание/ Гаражи	1 этаж: помещение № I, комнаты № 1-12; помещение № II, комнаты №	г. Москва, шоссе Ярославское, д. 26, корпус 9; 77:02:0016003:1036	1 532,2	Размещение автосервиса	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемы е к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпо лагаемы й срок
	1, 1а, 1б, 1в, 1г, 1д				

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.