



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 3 августа 2022 г.

№ ОЦП-2147

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения

о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Жилой дом/ Общежитие	1 этаж: помещение № Ia, комнаты № 10-17, 20	г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 4; 77:06:0006001:1034	54,9	Оказание услуг в сфере содержания и обслуживания зданий и помещений	5 лет
Жилой дом/ Общежитие	1 этаж: помещение № Ia, комната № 9	г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 4; 77:06:0006001:1034	5,7	Оказание услуг по разработке компьютерного программного обеспечения и ведения консультационной деятельности в области компьютерных технологий	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-научное	4 этаж: пом. № VI, комнаты № 24-25	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, строен.7; 77:01:0006003:2251	40,7	Оказание услуг по изданию журналов и периодических изданий, книг и прочей печатной продукции	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-научное	3 этаж: пом. № VII, комнаты № 31-34	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, строен.7; 77:01:0006003:2251	28,1	Оказание услуг по изданию журналов и периодических изданий, книг и прочей печатной продукции	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-научное	4 этаж: пом. № VI, комн. № 27	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, строен.7; 77:01:0006003:2251	12,7	Оказание услуг по изданию журналов и периодических изданий, книг и прочей печатной продукции	5 лет
Главный дом городской усадьбы 2-я пол. XVIII-нач.XIX вв., 1860 г./	2 этаж: пом. № I, комнаты № 7-8	г. Москва, пер. Малый Толмачёвский, д. 8/11, строен. 1; 77:01:0002016	28,9	Оказание услуг в сфере дополнительного профессионального образования в области ногтевого сервиса	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Административное		:1096			
Жилое помещение в специализированном доме/ 16 674,5 кв. м, в т.ч. жилые помещения 936,7 кв. м	3 этаж: комнаты № 116-119	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 2А; 77:01:0006003 :2028	32,1	Оказание медицинских услуг	5 лет
Здание/ Учебно-научное	2 этаж: пом. № I, комн. № 1	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 4а, строен. 23; 77:01:0006003 :1018	15,9	Оказание транспортных услуг	5 лет
Здание/ Учебно-научное	1 этаж: пом. № I, комн. № 13	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 4а, строен. 23; 77:01:0006003 :1018	16,4	Оказание услуг по обеспечению и поставке промышленных и технических веществ, удобрений и агрохимикатов	5 лет
Учебно-административное здание/ Нежилое здание	1 этаж: пом. № I, комнаты № 31, 40 ,41	г. Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген» , поселок завода Мосрентген, проезд Институтский , дом 2; 77:17:0120203 :1425	97,1	Для ведения деятельности в сфере научных исследований и разработок в области естественных и технических наук	5 лет
Нежилое здание/ Учебно-научное	3 этаж: пом. № III, комната № 34	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, строен.7; 77:01:0006003 :2251	10,0	Размещение коммуникационного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
				работникам образовательной организации	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.