



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от 3 октября 2022 г.

№ ОЦП-2238

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Жилое помещение в специализированном доме/ 16 674,5 кв. м, в т.ч. жилые помещения 936,7 кв. м	1 этаж: комнаты № 3-31, 37-42; 2 этаж: комнаты № 3-17, 33-38 (помещения общественного назначения)	г. Москва, Ленинский просп., д. 2А; 77:01:0006003:2028	577,4	Оказание медицинских услуг	5 лет
Здание/ Общежитие	1 этаж: помещение № I, комнаты № 4, 4а, 5, 6, 7	г. Москва, Академический, пр-кт 60-летия Октября, д. 11; 77:06:0002008:1027	71,0	Для использования в качестве прачечной самообслуживания	5 лет
Здание/ Общежитие	подвал: помещение № I, комнаты № 3, 4	г. Москва, Академический, пр-кт 60-летия Октября, д. 11; 77:06:0002008:1027	102,0	Организация досуга обучающихся и сотрудников	5 лет
Здание/ Общежитие	1 этаж: помещение № I, комната № 86	г. Москва, Академический, пр-кт. 60-летия Октября, д. 15; 77:06:0002008:1029	41,8	Для использования в качестве прачечной самообслуживания	5 лет
Здание/ Учебно-научное	8 этаж: помещение № I, часть комнаты № 56	г. Москва, пр-кт. Ленинский, д. 4, строен. 1; 77:01:0006003:1034	6,0	Оказание услуг в сфере, связанной с использованием информационных технологий и вычислительной техники	5 лет
Здание/ Учебно-научное	1а этаж: помещение № II, комната № 72	г. Москва, пр-кт. Ленинский, д. 4, строен. 1; 77:01:0006003:1034	37,5	Для оказания услуг в сфере разработки компьютерного программного обеспечения	5 лет
Здание/ Учебно-научное	1 этаж: помещение № I, комнаты № 4, 5, 5а, 9, 17, 18	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 4а, строен. 23; 77:01:0006003:1018	74,9	Для размещения административного персонала организации по оказанию услуг в сфере строительства и ремонта зданий и помещений	5 лет
Здание/ Учебно-научное	3 этаж: помещение № I, комната № 8	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 4а, строен. 23; 77:01:0006003:1018	15,8	Для оказания услуг по обеспечению, изготовлению и поставке сувенирной продукции	5 лет
Лабораторный корпус/ Нежилое здание	подвал: помещение № I, комнаты № 1-8	г. Москва, Ленинский просп., д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	89,2	Для использования в качестве складского помещения и размещения архива организации,	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
				предоставляющей услуги в сфере дополнительного профессионального образования	
Здание/ Общественное питание	подвал: помещение № I, комната № 18	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 2/4; 77:01:0006003:1055	15,6	Для использования в качестве детского конструкторского бюро	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.