



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 26 мая 2023 г.

№ ОЦП-2529

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Общеуниверси тетский студенческий центр/ Нежилое здание	6 этаж, часть помещения № 480	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10 ; 25:28:000000:9427	66,0	Размещение ООО «Стартап-студия ДВФУ»	5 лет
Гостиница тип II-корпус 7/ Нежилое здание	цокольный этаж: часть помещения № 142, помещение № 143	Приморский край, г. Владивосток, нп Русский, п. Аякс, д. 10; 25:28:000000:9240	51,9	Размещение аптеки	5 лет
Общеуниверси тетский студенческий центр/ Нежилое здание	цокольный этаж 1 уровня: помещение № 182, часть помещения № 212	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9427	243,1	Размещение инжинирингового центра	5 лет
Лабораторный корпус/ Нежилое здание	1 этаж: помещения № 2155, 2103	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский п. Аякс, 10; 25:28:000000:1637 6	97,4	Размещение научно- исследовательског о центра	5 лет
Учебно- лабораторное здание/ Нежилое здание	1 этаж: помещение № 11, часть помещения № 13; 2 этаж: помещения № 2, 3	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, мыс Ахлестышева, 1; 25:28:000000:2128 7	119,7	Размещение инжинирингового центра	5 лет
Финансово- экономический корпус, ДВФУ корпус «А»/ Нежилое здание	2 этаж: часть помещения № 277	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9390	70,0	Размещение киберполигона	5 лет
Здание - учебно- производствен ный корпус/ Нежилое здание	1 этаж: помещение № 14	Приморский край, г. Арсеньев, ул. Ломоносова, д. 26; 25:26:010307:5858	34,2	Организация и проведение мастер-классов по робототехники и 3D- моделированию для учеников 6-11 классов	1 год

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Финансово- экономический корпус, ДВФУ корпус «А»/ Нежилое здание	4 этаж: помещение № 474	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9390	81,8	Размещение центра коллективного проектирования	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.