



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 29 мая 2023 г.

№ ОЦП-2563

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения

оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпо лагаем ый срок
Здание/ Учебно- научное	7 этаж: комнаты № 71-79	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 4, стр. 1; 77:01:0006003:202 8	68,4	Оказание услуг по производству санитарно- технических работ, монтажу отопительных систем и систем кондициониров ания воздуха, фильтрации и очистки газов	5 лет
Здание/ Учебно- научное	3 этаж: помещение III, комната № 27	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 7; 77:01:0006003:225 1	12,67	Заключение договора по обеспечению и поставке сувениров, изделий народных художественны х промыслов	5 лет
Жилое помещение в специализиров анном доме/ 16 674,5 кв. м, в т.ч. жилые помещения 936,7 кв. м	5 этаж: комнаты № 8, 10, 11	г. Москва, Ленинский проспект, д. 2А; 77:01:0006003:202 8	22,7	Оказание физиотерапевт ических услуг	5 лет
Жилое помещение в специализиров анном доме/ 16 674,5 кв. м, в т.ч. жилые помещения 936,7 кв. м	7 этаж: комната № 49	г. Москва, Ленинский проспект, д. 2А; 77:01:0006003:202 8	11,4	Оказание услуг по ремонту коммуникацио нного оборудования, ведения консультативн ой деятельности в области компьютерных технологий	5 лет
Жилое помещение в специализиров анном доме/ 16 674,5 кв. м,	9 этаж: комнаты № 12-16	г. Москва, Ленинский проспект, д. 2А; 77:01:0006003:202 8	32,1	Оказание услуг по разработке строительных проектов и строительству	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпо лагаем ый срок
в т.ч. жилые помещения 936,7 кв. м				инженерных коммуникаций, зданий и выполнению ремонтных работ	
Жилое помещение в специализиров анном доме/ 16 674,5 кв. м, в т.ч. жилые помещения 936,7 кв. м	4а этаж: комната № 9	г. Москва, Ленинский проспект, д. 2А; 77:01:0006003:202 8	17,3	Оказание услуг по разработке проектов по экологии и мониторингу загрязнений окружающей среды, проведение научных исследований и разработок в области естественных и технических наук	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого	Обеспечено

Критерий	Значение
к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.