



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 10 апреля 2023 г.

№ ОЦП-2480

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора

безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпо лагаем ый срок
Здание/ Учебное	1 этаж: помещение № III, часть комнаты № 2, часть комнаты № 10, комната № 10а	г. Москва, ул.Миклухо-Маклая, д. 7; 77:06:0006001:1038	28,1	Для продажи продовольственны х товаров (кроме запрещенных товаров, в том числе алкогольной и табачной продукции)	5 лет
Здание/ Культурно- просветительск ое	1 этаж: помещение № I, комната № 38а	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 21А; 77:06:0006001:1082	29,1	Оказание парикмахерских услуг	5 лет
Нежилое помещение/ Административ ное	1 этаж: помещение № IIIб, комнаты № 1-14	г.Москва, ул.Миклухо-Маклая, д.11; 77:06:0006001:11265	98,4	Оказание парикмахерских и косметических услуг	5 лет
Здание/ Общежитие	1 этаж: помещение № I, комнаты № 1-7, 8а	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 19; 77:06:0006001:11675	64,9	Размещение интернет-кафе	5 лет
Здание/ Общежитие	1 этаж: помещение за итогом, комната № I (9а)	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 19; 77:06:0006001:11675	43,5	Для продажи продовольственны х товаров (кроме запрещенных товаров, в том числе алкогольной и табачной продукции)	5 лет
Здание/ Общежитие	1 этаж: помещение не входящее в общую площадь, комната № 1а	г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.21, корп.2; 77:06:0006001:11659	22,9	Для продажи продовольственны х товаров (кроме запрещенных товаров, в том числе алкогольной и табачной	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предпо лагаем ый срок
				продукции)	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого	Обеспечено

Критерий	Значение
к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.