



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 14 августа 2023 г.

№ ОЦП-2699

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Сибирский федеральный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский федеральный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия

решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Жилое здание/ Жилой дом	1 этаж: помещение № 1, часть комнаты № 14	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Борисова, д. 8; 24:50:0100414:202	2,0	Заключение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	5 лет
Здание общежития/ Жилой дом	1 этаж: помещение № 2, часть комнаты № 5	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Свободный, д. 80; 24:50:0100384:28	5,0		5 лет
Здание общежития/ Многоквартирн ый дом	1 этаж: помещение № 2, часть комната № 61	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Свободный, д. 78; 24:50:0100384:27	3,0		5 лет
Общежитие № 1/ Жилой дом	1 этаж: помещение № 2, часть комнаты № 18	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 8; 24:50:0100444:27	3,0		5 лет
Общежитие № 4/ Нежилое здание	1 этаж: помещение № 2, часть комнаты № 11	Красноярский край, г. Красноярск, пер. Вузовский, д. 8; 24:50:0600019:63	2,0		5 лет
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: помещение № 3, часть комнаты № 20	Красноярский край, г. Красноярск, пер. Якорный, д. 4; 24:50:0600019:60	2,0		5 лет
Здание общежития № 2/ Жилой дом	1 этаж: часть комнаты № 41	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Свободный, д. 81; 24:50:0100443:227	4,0		5 лет
Здание/ Жилой дом	1 этаж: помещение № 2, часть комнаты № 10	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д.64; 24:50:0600019:543	5,0		5 лет
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: помещение № 4, часть комнаты № 11	Красноярский край, г. Красноярск, ул. им Академика Вавилова, д. 60; 24:50:0600019:84	5,0		5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Здание/ Жилой дом	1 этаж: часть комнаты № 28	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6; 24:50:0100414:204	5,0	Заключение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	5 лет
Здание/ Жилой дом	1 этаж: помещение 2, часть комнаты № 7	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Борисова, д. 14А; 24:50:0100414:233	3,0		5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем	Обеспечено

Критерий	Значение
таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.