



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 16 ноября 2023 г.

№ ОЦП-2804

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Донецкий национальный технический университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донецкий национальный технический университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для пере- дачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие № 10/ Нежилое	технический этаж: часть помещения № I	ДНР, г. Донецк, ул. Артёма, д. 204А; 93:27:0010409:856	1,0	Заключение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникационного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	5 лет
Общежитие № 9/ Нежилое	2 этаж: помещение № LIV, часть комнаты № 4 (ленинская комната) (0,75 кв. м); 3 этаж: помещение № XLV, часть комнаты № 4 (комната отдыха) (0,5 кв. м); 4 этаж: помещение № LVI, часть комнаты № 4, (комната отдыха) (0,75 кв. м); 5 этаж: помещение № LVII, часть комнаты № 4 (комната отдыха) (0,5 кв. м); 6 этаж: помещение № LVIII, часть комнаты № 4 (ленинская комната) (0,75 кв. м); 7 этаж: помещение № LXX, часть комнаты № 3 (ленинская комната) (0,5 кв. м); 8 этаж: помещение №	ДНР, г. Донецк, ул. Челюскинцев, д. 184А; 93:27:0010203:483	7,0	Заключение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникационного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
	LX, часть комнаты № 4 (ленинская комната) (0,75 кв. м); 9 этаж: помещение № LXI, часть комнаты № 4 (ленинская комната) (0,5 кв. м); 10 этаж: помещение № LXII, часть комнаты № 4 (ленинская комната) (0,75 кв. м); 11 этаж: помещение № LXIII, часть комнаты № 4 (ленинская комнаты) (0,5 кв. м); 12 этаж: помещение № LXIV, часть комнаты № 4 (ленинская комната) (0,75 кв. м)				
Общежитие № 6/ Нежилое	2 этаж: часть комнаты № XIV (коридор) (0,25 кв. м); 3 этаж: часть комнаты № XVIII (коридор) (0,75 кв. м); 4 этаж: часть комнаты № XXII (коридор) (0,25 кв. м); технический этаж: часть лестничной клетки (0,25 кв. м)	ДНР, г. Донецк, ул. 50-летия СССР, д. 158; 93:27:0010203:527	1,5	Заклучение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникационного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	5 лет
Общежитие/ Нежилое	2 этаж: часть комнаты № XIV (лестничная клетка) (0,25 кв. м); 3 этаж: часть комнат № V (коридор), VI (холл) (0,5 кв. м); 4 этаж: часть комнат	ДНР, г. Донецк, пр-кт Ватутина, д. 36; 93:27:0010203:525	2,0	Заклучение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для пере- дачи (кв. м)	Цель	Пред- полаг- аемы й срок
	№ VI (холл), № XIII (лестничная клетка) (0,5 кв. м); 5 этаж: часть комнат № V (коридор), VI (холл) (0,5 кв. м); 6 этаж: часть комнаты № VI (холл) (0,25 кв.м);			Интернет): размещение коммуникационн ого оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникац ионных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения	Обеспечено

Критерий	Значение
жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.