



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 28 декабря 2023 г.

№ ОЦП-2914

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСИС» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСИС» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией,

образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Здание/ Нежилое (Лабораторный корпус)	чердак: помещение № I, комната № 13	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	19,6	Размещение организации, предоставляющей услуги в сфере дополнительного профессионального образования	5 лет
Здание/ Нежилое (Лабораторный корпус)	2 этаж: помещение I, комнаты № 1-22, 24, 28-40; 3 этаж: комнаты № 2-11, 13-19	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	1034,0	Размещение организации, предоставляющей услуги в сфере дополнительного профессионального образования	5 лет
Здание/ Нежилое (Лабораторный корпус)	цокольный этаж: помещение № I, комнаты № 1-4а, 7-20, 39; 4 этаж: помещение № I, комнаты № 1-6	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	489,2	Размещение организации, предоставляющей услуги в сфере дополнительного профессионального образования	5 лет
Здание/ Нежилое (Лабораторный корпус)	чердак: помещение № I, комнаты № 1, 4	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	53,1	Размещение организации, предоставляющей образовательные услуги в сфере дополнительного профессионального образования	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаем ые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площ адь для переда чи (кв. м)	Цель	Пред пола гаем ый срок
Здание/ Нежилое (Лабораторный корпус)	3 этаж: помещение № I, комната № 12	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	19,6	Размещение организации, предоставляющей услуги в сфере дополнительного профессионально го образования	5 лет
Здание/Нежилое (Лабораторный корпус)/	3 этаж: помещение № I, комната № 1	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	28,3	Размещение организации, предоставляющей услуги в сфере дополнительного профессионально го образования	5 лет
Здание/Жилое (Общежитие)	1 этаж: помещение № III, комнаты № 2, 2а, 2б, 4- 5л	г. Москва, пр-кт 60-летия Октября, д. 11; 77:06:0002008:1027	155,5	Организация работы школы танцев	5 лет
Здание/ Нежилое (Административ ное)	2 этаж: помещение № II, комнаты № 1-5а	г. Москва, пр-д 2-й Донской, д. 9, стр. 4; 77:05:0001009:7006	80,6	Ведение деятельности в области специализированн ого дизайна обуви	5 лет
Здание/ Нежилое (Административ ное)	подвал: помещение № I, комнаты № 3- 8; 2 этаж: помещение № I, комнаты № 1-15	г. Москва, пр-д 2-й Донской, д. 9Б; 77:05:0001009:1073	305,4	Ведение деятельности в области специализированн ого дизайна обуви	5 лет
Здание/ Нежилое (Административ ное)	1 этаж: помещение I, комнаты № 1-12	г. Москва, пр-д 2-й Донской, д. 9Б; 77:05:0001009:1073	182,3	Ведение деятельности в области производства кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ	5 лет
Здание/ Нежилое (Административ ное)	1 этаж: помещение IV, комнаты № 7, 7а, 7б, 7в, 7г	г. Москва, пр-д 2-й Донской, д. 9, стр. 4; 77:05:0001009:7006	91,1	Оказание услуг по строительству жилых и нежилых зданий	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаем ые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площ адь для переда чи (кв. м)	Цель	Пред пола гаем ый срок
Здание/ Нежилое (Административ ное)	1 этаж: помещение IV, комнаты № 8а, 9, 10, 11, 11а, часть комнаты № 15	г. Москва, пр-д 2-й Донской, д. 9, стр. 4; 77:05:0001009:7006	96,2	Оказание услуг по строительству жилых и нежилых зданий	5 лет
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	3 этаж: помещение VII, комната № 18	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 7; 77:01:0006003:2251	22,4	Размещение организации предоставляющей услуги по изданию книг, журналов и прочей полиграфической продукции	5 лет
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	8 этаж: помещение II, комната № 77а	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 7; 77:01:0006003:2251	10,4	Оказание услуг в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации и каталогизации	5 лет
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	3 этаж: помещение VII, комнаты № 9, 10	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 7; 77:01:0006003:2251	12,6	Оказание услуг в сфере дополнительного профессионально го образования	5 лет
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	4 этаж: помещение III, комнаты № 14, 15	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 7; 77:01:0006003:2251	40,3	Оказание услуг в сфере создания баз данных и информационных ресурсов	5 лет
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	3 этаж: помещение IV, комнаты № 4, 32, 33	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 7; 77:01:0006003:2251	49,3	Оказание услуг по изданию журналов и периодических изданий, книг и прочей печатной продукции	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаем ые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площ адь для переда чи (кв. м)	Цель	Пред пола гаем ый срок
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	цокольный этаж: помещение I, комната № 48	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 4, стр. 1; 77:01:0006003:1034	17,8	Обеспечение продуктами питания	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено

Критерий	Значение
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.