



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 3 апреля 2024 г.

№ ОЦП-3038

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Финансово- экономический корпус, ДВФУ корпус "А"/ Нежилое здание	Технический этаж: часть помещения № 3 нч (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9390	11,34	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет
Естественно- научный учебный корпус ДВФУ/ Нежилое здание	Технический этаж: часть помещения б/н (венткамера), расположенное рядом с помещением № 938	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9126	12,7		5 лет
Конференц- центр / Нежилое здание	Технический этаж: часть помещения № 1491 (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9415	12,7		5 лет
Гостиница тип III-корпус 9/ Нежилое здание	Технический этаж и чердак: часть помещения № 36 нч (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9237	5,0		5 лет
Гостиница тип III-корпус 9/ Нежилое здание	Технический этаж и чердак: часть помещения № 1922 (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9237	2,0		5 лет
Гостиница тип II-корпус 8/ Нежилое здание	Технический этаж: часть помещения № 3557 (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9242	2,0		5 лет
Общеуниверсите тский студенческий центр/ Нежилое здание	Технический этаж: часть помещения № 566 (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:000000:9427	2,0		5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Медицинский лечебный и научно- исследовательск ий центр и учебный корпус медицинского блока/ Нежилое здание	Технический этаж: часть помещения № 1 нч (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:060108:33	2,0	Заключение договора аренды для размещения сетей связи	5 лет
Медицинский лечебный и научно- исследовательск ий центр и учебный корпус медицинского блока/ Нежилое здание	Технический этаж: часть помещения № 1 нч (техническое помещение)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10; 25:28:060108:33	1,0		5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения	Обеспечено

Критерий	Значение
жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.