



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 14 июня 2024 г.

№ ОЦП-3121

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Волгоградский государственный технический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Волгоградский государственный технический университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки

последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площа д для передач и (кв. м)	Цель	Предпо лагаем ый срок
Здание общежития/ Жилой дом	1 этаж: помещение № 1005, комнаты № 75, 76, 77, 78, 79	Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, д. 50; 34:34:040014:4285	71,7	Размещение магазина для продажи непродовольс твенных товаров	5 лет
Здание общежития № 1/ Жилой дом	1 этаж: помещение № IV, комнаты № 1, 2, 3, 4, 5	Волгоградская обл., г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д. 28; 34:34:040025:791	53,6	Использовани е под офис	5 лет
Здание учебного корпуса «Д»/ Нежилое здание	1 этаж: помещения № 7, 30	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пушкина, д. 62; 34:35:000000:17132	100,5	Оказание социальных услуг населению г. Волжского Волгоградско й области	5 лет
Здание учебно- лабораторный корпуса (1-ый пусковой комплекс)/ Нежилое/ 15 009,9 кв. м	подвал: помещение № 28	Волгоградская обл., г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 28; 34:34:040025:812	180,2	Для организации занятий физической культурой и спортом обучающихся и работников	5 лет (почасо вое использ ование)
Здание учебно- лабораторный корпуса (1-ый пусковой комплекс)/ Нежилое/ 15 009,9 кв. м	цокольный этаж: помещение № 6	Волгоградская обл., г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 28; 34:34:040025:812	205,5		
Здание учебно- лабораторный корпуса (1-ый пусковой комплекс)/ Нежилое/ 15 009,9 кв. м	2 этаж: помещение № 45	Волгоградская обл., г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 28; 34:34:040025:812	262,0		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передач и (кв. м)	Цель	Предпо лагаем ый срок
Лечебно- лабораторный корпус Волгоградского государственног о технического университета, II пусковой комплекс (корректировка)/ Нежилое здание/ 9 546,5 кв. м	подвал: помещение № 6	Волгоградская обл., г. Волгоград, пр-кт. им В.И. Ленина, д. 28; 34:34:040025:1256	411,9	Для организации занятий физической культурой и спортом обучающихся и работников	5 лет (почасо вое использ ование)
Главный учебный корпус/ Нежилое здание 18 402,5 кв. м	цокольный этаж: комната № 70	Волгоградская обл., г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 28; 34:34:040025:790	328,2		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено

Критерий	Значение
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.