



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 17 июня 2024 г.

№ ОЦП-3163

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный университет им. А.Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет им. А.Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора

безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Пред пола гаем ый срок
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	4 этаж: помещение № I, комнаты № 16, 17	г. Москва, ул. Садовническая, д. 35, стр. 2; 77:01:0002014:1148	120,7	Размещение центра обработки документов	5 лет
Здание/ Нежилое (Учебно- научное)	1 этаж: помещение № V, комнаты № 1-8, 10; а1 этаж: помещение № VII, комнаты № 1, 2, 2а, 3-6, 9, 10, помещение № VIII, комнаты № 1, 2, 5-8	г. Москва, пер. Малый Калужский, д. 2, стр. 6; 77:05:0001009:1076	830,6	Размещение офиса	5 лет
Здание/ Нежилое (Столовая)	1 этаж, помещение № I, комнаты № 7, 8, 9, 9а, 10, 28, 28а, 29, 29а, 30, 31, 31а, 31б, 31в, 32	г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 1, стр. 4; 77:05:0001009:1077	205,5	Оказание юридических консультаций сотрудникам, студентам и гражданам	5 лет
Здание/ Жилой дом	1 этаж: помещение № I, комнаты № 1-16, 16а, 17, 17а, 18-23	г. Москва, ул. Стасовой, д. 10; 77:05:0001009:1029	409,4	Размещение офиса	5 лет
Помещения/ Нежилое (Учебно- научное)	1 этаж: помещение № I, комнаты № 1, 2, 3, 3а, 3в, 4, 4а, 5, 6, 7, 9, 11, 13, 14, 15, помещение № IV, комнаты № 1, 2, 3, 4	г. Москва, пер. Малый Калужский, д. 2, стр. 4, помещение 1/1; 77:05:0000000:2692	306,9	Размещение офиса	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Пред пола гаем ый срок
Здание/ Нежилое (Столовая)	1 этаж: помещение № I , комната № 1	г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 1, стр. 4; 77:05:0001009:1077	14,5	Размещение службы безопасности	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду,	Обеспечено

Критерий	Значение
безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.