



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 7 августа 2024 г.

№ ОЦП-3304

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Тульский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тульский государственный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора

безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 6	Тульская обл., г. Тула, ул. Революции, д. 47; 71:30:000000:1859	2,0	Заключение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	3 года
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 2	Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 52; 71:30:040119:193	2,0		
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 37	Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 153; 71:30:040207:2557	2,0		
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 1	Тульская обл., г. Тула, Советский р-н, ул Оружейная, д. 16; 71:30:040207:2838	2,0		
Общежитие 2 очередь/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 33	Тульская обл., г. Тула, ул. Оружейная, д. 15; 71:30:040207:7435	2,0		
Общежитие 1 очередь/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 72	Тульская обл., г. Тула, ул. Оружейная, д. 15; 71:30:040207:7434	2,0		
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 1	Тульская обл., г. Тула, ул. 9 Мая, д. 8; 71:30:040214:174	2,0		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие/ Нежилое здание5	подвал: часть помещения № 85	Тульская обл., г. Тула, ул. Смидович, д. 12; 71:30:040207:331	2,0	Заключение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	3 года
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 29	Тульская обл., г. Тула, ул. Смидович, д.10а; 71:30:040207:2848	2,0		
Общежитие/ Нежилое здание	5 этаж: часть помещения № 30	Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 159, корп. 2; 71:00:000000:77467	2,0		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду,	Обеспечено

Критерий	Значение
безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.