



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 13 ноября 2024 г

№ ОЦП-3456

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией,

образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площ адь для переда чи (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Нежилое помещение/ Нежилое (Культурно-просветительск ое)	1 этаж: помещения № 37, 38, 39, 40, 41	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4980	164,7	Осуществление уставной деятельности арендатора (БРДЮСОО «Клуб белый тигр»)	3 года (почасов ое использо вание)
Нежилое помещение/ Нежилое	3 этаж: помещения № 14, 29, 30, 31, 32, 33, 39	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4979	563,5	Осуществление уставной деятельности арендатора (БРДЮОО «ФСИСТ»)	
Нежилое помещение/ Нежилое	3 этаж: помещение № 55	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4979	164,6	Осуществление уставной деятельности арендатора (БРОО «Танцевальное пространство «Сказка»)	
Нежилое помещение/ Нежилое (Культурно-просветительск ое)	1 этаж: помещения № 50, 204; 2 этаж: помещения № 28, 120, 121, 122	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4980	506,1		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной

инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.