



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 13 ноября 2024 г.

№ ОЦП-3463

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» договоров безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки

последствий принятия решения о возможности заключения договоров безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Столовая/ Нежилое здание	1 этаж: помещения № 1-6, 17, 24- 26, 28, 32, 33, 55-60; 2 этаж: помещения № 1-4, 6-13, 15, 16, 19-22	Нижегородская обл., г. Арзамас, пр-кт Ленина, д. 101; 52:40:0301003:277	812,9	Заключения договора о передаче в безвозмездное пользование для оказания образовательных услуг иной образовательной организацией	1 год
Учебный корпус №1/ Нежилое здание	1 этаж: помещения № 3, 8-13, 28, 35; 2 этаж: помещение № 1; 3 этаж: помещения № 1-6, 9, 10, 12-23; 4 этаж: помещения № 1-6, 8-21	Нижегородская обл., г. Арзамас, пр-кт Ленина, д. 101; 52:40:0301003:260	1 664,8		
Автодорога- Кожино- Озерки- Сальниково/ Сооружение дорожного транспорта	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, Кожино-Озерки- Сальниково; 52:41:0000000:1054	4 422,0	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей на иной уровень собственности)	2 года
Дорога по территории комплекса/ Сооружения дорожного транспорта	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:1601001:153	258,0		
Дорога до гаража/ Сооружения дорожного транспорта	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:1601001:155	921,0		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Дорога подъезд до комплекса/ Сооружения дорожного транспорта	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:1601001:154	431,0	Заклучение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей на иной уровень собственности)	2 года
Лукохранилище/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка, производственная зона; 52:41:1603002:443	456,7		
Лукохранилище/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка, производственная зона; 52:41:1603002:444	461,0		
Здание для ремонтных телок/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:40:0403003:2148	1 629,2		
Склад ГСМ/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:0206005:4047	35,6		
Здание для нетелей/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:1601005:1814	1 628,5		
Телятник по откорму молодняка/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:0000000:1197	1 130,5		
Бытовые помещения/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:0206005:4048	167,2		
Столярно- плотницкий цех/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:40:0403003:2145	423,1		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Комплекс зерноочистительный сортировочный (КЗС)/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:40:0403003:2147	224,7	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей на иной уровень собственности)	2 года
Круглый склад/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:40:0403003:2149	63,9		
Картофелехранилище/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:0206005:4055	978,4		
Кормоцех/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:40:0403003:2146	1 723,7		
Площадка к картофелехранилищу/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., Арзамасский р-н, д. Березовка; 52:41:0206005:4046	776,3		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием	Обеспечено

Критерий	Значение
объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в безвозмездное пользование указанных объектов недвижимого имущества.