



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 3 декабря 2024 г.

№ ОЦП-3483

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие № 11/ Жилой дом	3 этаж: часть помещения № 5 (1 кв. м); 4 этаж: часть помещения № 5 (1 кв. м); 5 этаж: часть помещения № 5 (1 кв. м); 6 этаж: часть помещения № 5 (1 кв. м); 7 этаж: часть помещения № 5 (1 кв. м); 8 этаж: часть помещения № 5 (1 кв. м); 9 этаж: часть помещения № 5 (1 кв. м)	Республика Хакасия, г. Абакан, пр-кт Ленина, д. 90, стр. 2; 19:01:030115:1068	7,0	Заключение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	5 лет
Общежитие № 5/ Жилой дом	1 этаж: часть помещения № 14	Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Хакасская, д. 6, стр. 8; 19:01:040207:1109	4,0		
Общежитие № 4/ Жилой дом	3 этаж: часть помещения № 4 (2 кв. м); 4 этаж: часть помещения № 4 (2 кв. м)	Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Хакасская, д. 6, стр. 7; 19:01:040207:1389	4,0		
Общежитие № 3/ Жилой дом	1 этаж: часть помещения № 22	Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Хакасская, д. 6, стр. 6; 19:01:040207:1112	3,0		
Общежитие № 2/ Жилой дом	1 этаж: часть помещения № 15	Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Чертыгашева, д. 118; 19:01:030108:1171	6,0		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие № 1/ Жилой дом	1 этаж: часть помещения № 20	Республика Хакасия, г. Абакан, пр-кт Ленина, д. 92, стр. 9; 19:01:030114:3325	5,0	Заключение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	5 лет
Общежитие № 9/ Жилой дом	1 этаж: часть помещения № 32	Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Ивана Ярыгина, д. 14; 19:01:030120:1373	6,0		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты	Обеспечено

Критерий	Значение
и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.