



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 20 января 2025 г.

№ ОЦП-3543

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Вятский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Вятский государственный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки

и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общественное/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 61 (0,25 кв. м); 2 этаж: часть помещения № 53 (0,25 кв. м); 3 этаж: часть помещения № 53 (0,15 кв. м), часть помещения № 27 (0,38 кв. м); 4 этаж: часть помещения № 53 (0,25 кв. м); 5 этаж: часть помещения № 53 (0,15 кв. м), часть помещения № 27 (0,38 кв. м); часть стены для размещения кабель- каналов	Кировская обл., г. Киров, ул. Ломоносова, д. 12а; 43:40:000119:1208	1,81	Заключение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникационно го оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникаци онных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общедомовое/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 57 (0,11 кв. м), часть помещения № 59 (0,11 кв. м); 2 этаж, часть помещения № 10 (0,11 кв. м), часть помещения № 12 (0,36 кв. м), часть помещения № 38 (0,11 кв. м); 3 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); 4 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); 5 этаж: часть помещения № 51 (0,11 кв. м), часть помещения № 53 (0,36 кв. м), часть помещения № 55 (0,11 кв. м); 6 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); 7 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); 8 этаж: часть помещения № 51 (0,11 кв. м), часть помещения № 53	Кировская обл., г. Киров, ул. Ломоносова, д. 16а, к. 2; 43:40:000119:59	3,56	Заключение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникационного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
	(0,36 кв. м), часть помещения № 55 (0,11 кв. м); 9 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); часть стены для размещения кабель-каналов				
Общедомовое/Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 66 (0,11 кв. м), часть помещения № 69 (0,11 кв. м); 2 этаж: 51 (0,11 кв. м), часть помещения № 53 (0,36 кв. м), часть помещения № 55 (0,11 кв. м); 3 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); 4 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); 5 этаж: часть помещения № 51 (0,11 кв. м), часть помещения № 53 (0,36 кв. м), часть помещения № 55 (0,11 кв. м); 6 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м);	Кировская обл., г. Киров, ул. Ломоносова, д. 16а, к. 1; 43:40:000119:60	3,56	Заключение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникационного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
	7 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); 8 этаж: часть помещения № 51 (0,11 кв. м), часть помещения № 53 (0,36 кв. м), часть помещения № 55 (0,11 кв. м); 9 этаж: часть помещения № 51 (0,16 кв. м), часть помещения № 55 (0,16 кв. м); часть стен для размещения кабель-каналов				
Общежитие/ Нежилое	1 этаж: часть помещения № 42 (0,25 кв. м); 2 этаж: часть помещения № 48 (0,25 кв. м); 3 этаж: часть помещения № 48 (0,15 кв. м), часть помещения № 23 (0,38 кв. м); 4 этаж: часть помещения № 48 (0,25 кв. м); 5 этаж: часть помещения № 48 (0,15 кв. м), часть помещения № 23 (0,38 кв. м); часть стены для размещения кабель-каналов	Кировская обл., г. Киров, ул. Ломоносова, д. 12; 43:40:000119:70	1,81	Заключение договора аренды для оказания услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникационного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и работникам образовательной организации)	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования	Обеспечено

Критерий	Значение
закрепленных за ней объектов собственности	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.