



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 11 марта 2025 г.

№ ОЦП-3626

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную

инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

| Наименование/<br>Назначение | Помещения,<br>предполагае<br>мые к<br>передаче        | Адрес и<br>кадастровый номер<br>объекта                              | Площ<br>адь<br>для<br>переда<br>чи<br>(кв. м) | Цель                                                                                                             | Предпол<br>агаемый<br>срок |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Здание/<br>Нежилое          | 1 этаж:<br>помещение<br>II, часть<br>комнаты<br>№ 54а | г. Москва,<br>ул. Вавилова,<br>д. 61, стр. 11;<br>77:06:0003002:1061 | 1,0                                           | Заключение<br>договора аренды<br>для оказания<br>банковских услуг<br>(банкомат,<br>банковский<br>терминал и др.) | 5 лет                      |
| Здание/<br>Нежилое          | 1 этаж:<br>помещение<br>II, часть<br>комнаты<br>№ 45  | г. Москва,<br>ул. Вавилова,<br>д. 61, стр. 2;<br>77:06:0003002:1057  | 1,0                                           |                                                                                                                  |                            |
| Здание/<br>Нежилое          | 1 этаж:<br>помещение<br>IV, часть<br>комнаты<br>№ 127 | г. Москва,<br>ул. Вавилова,<br>д. 61, стр. 1;<br>77:06:0003002:1060  | 1,0                                           |                                                                                                                  |                            |
| Здание/<br>Нежилое          | 1 этаж:<br>помещение<br>IV, часть<br>комнаты<br>№ 129 | г. Москва,<br>ул. Вавилова,<br>д. 61, стр. 1;<br>77:06:0003002:1060  | 1,0                                           |                                                                                                                  |                            |

| Наименование/<br>Назначение | Помещения,<br>предполагае<br>мые к<br>передаче        | Адрес и<br>кадастровый номер<br>объекта                             | Площ<br>адь<br>для<br>переда<br>чи<br>(кв. м) | Цель                                                                                                             | Предпол<br>агаемый<br>срок |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Здание/<br>Нежилое          | 1 этаж:<br>помещение<br>IV, часть<br>комнаты<br>№ 129 | г. Москва,<br>ул. Вавилова,<br>д. 61, стр. 1;<br>77:06:0003002:1060 | 1,0                                           | Заключение<br>договора аренды<br>для оказания<br>банковских услуг<br>(банкомат,<br>банковский<br>терминал и др.) | 5 лет                      |

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Значение   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого                                                                                                                                                                                                                            | Обеспечено |

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Значение |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности |          |

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.