



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 7 мая 2025 г.

№ ОЦП-3718

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский биотехнологический университет (РОСБИОТЕХ)» договоров безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский биотехнологический университет (РОСБИОТЕХ)» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества:

| Наименование/<br>Назначение | Помещения,<br>предполагаемые к передаче                                       | Адрес и<br>кадастровый номер<br>объекта                               | Площадь<br>для<br>передачи<br>(кв. м) | Цель                                            | Предполагаемый<br>срок |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| Здание/<br>Нежилое          | 5 этаж:<br>помещение<br>№ I, комната<br>№ 11                                  | г. Москва,<br>ул. Талалихина,<br>д. 33, стр. 4;<br>77:01:0006038:1028 | 18,2                                  | Размещение<br>ФГБНУ<br>«Аналитический<br>центр» | 5 лет                  |
| Здание/<br>Нежилое          | 4 этаж:<br>помещение<br>№ I, комнаты<br>№ 8, 10, 10а,<br>11                   | г. Москва,<br>ул. Талалихина,<br>д. 33, стр. 1;<br>77:01:0006038:3960 | 75,2                                  |                                                 |                        |
| Здание/<br>Нежилое          | 2 этаж:<br>помещение<br>№ I, комнаты<br>№ 70, 72                              | г. Москва,<br>ул. Талалихина,<br>д. 33, стр. 1;<br>77:01:0006038:3960 | 22,5                                  |                                                 |                        |
| Здание/<br>Нежилое          | 2 этаж:<br>помещение<br>№ I, комнаты<br>№ 106, 107,<br>107а, 108,<br>109, 110 | г. Москва,<br>ул. Талалихина,<br>д. 33, стр. 1;<br>77:01:0006038:3960 | 93,2                                  |                                                 |                        |

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Значение   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование                                                                                                                                      | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, | Обеспечено |

| Критерий                                                                                        | Значение |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности |          |

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в безвозмездное пользование указанных объектов недвижимого имущества.