



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 30 мая 2025 г.

№ ОЦП-3785

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Оренбургский государственный университет» договоров безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Оренбургский государственный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора

безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олага емый срок
Здание/ Нежилое (Туалет из ж/б плит у дачи № 8)	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:4840	44,8	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей на иной уровень собственности)	5 лет
Прачечная/ Нежилое здание	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, зона отдыха «Дубки»; 56:44:0238001:5097	20,3		
Эстрада/ Нежилое здание	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, урочище Дубки; 56:44:0000000:1370	510,2		
Здание склада/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:3481	64,2		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олага емый срок
Здание корпуса № 13 (учебно- оздоровительн ый комплекс «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:3520	908,5	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей на иной уровень собственности)	5 лет
Здание корпуса № 12 (учебно- оздоровительн ый комплекс «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:3498	918,5		
Одноэтажное здание корпуса № 15 (учебно- оздоровительн ый комплекс «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:5110	469,3		
Здание корпуса № 6 (учебно- оздоровительн ый комплекс «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0000000:33482	151,6		
Одноэтажное здание корпуса № 2 (учебно- оздоровительн ого комплекса «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:1973	37,2		
Здание корпуса № 3 учебно- оздоровительн ого комплекса «Искра»/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:3522	36,9		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олага емый срок
Душевая/ Нежилое здание	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Учебно- оздоровительный комплекс «Искра» в Дубках; 56:44:0238001:5100	61,0	Заключение договора безвозмездного пользования с целью последующего отказа от объекта недвижимого имущества (передачей на иной уровень собственности)	5 лет
Здание склада (учебно- оздоровительн ый комплекс «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:3519	68,4		
Здание корпуса № 4 учебно- оздоровительн ого комплекса «Искра»/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:1974	36,9		
Здание корпуса № 1 (учебно- оздоровительн ого комплекса «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:1972	36,9		
Здание корпуса № 7 (учебно- оздоровительн ый комплекс «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:3521	423,7		
Здание корпуса № 14 (учебно- оздоровительн ый комплекс «Искра»)/ Нежилое	весь объект	Оренбургская обл., г. Оренбург, Дубки; 56:44:0238001:3484	2 775,4		

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей,	Обеспечено

Критерий	Значение
договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в безвозмездное пользование указанных объектов недвижимого имущества.