



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 9 июня 2025 г.

№ ОЦП-3796

Об оценке последствий принятия решения о ликвидации объектов недвижимого имущества, закрепленных за федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» на праве оперативного управления

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 4 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных

за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности ликвидации объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Адрес и кадастровый номер объекта	Общая площадь, (кв. м)	Год постройки объекта (ввода в эксплуатацию)	Цель
Навес-склад/ Иное сооружение	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070301:218	70,8	1966	Ликвидация
Общежитие/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070103:26	49,3	1987	Ликвидация
Склад, литера Д/ Нежилое	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070301:219	2,5	2004	Ликвидация
Склад, литера Н"/Нежилое	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070201:1464	69,3	2002	Ликвидация
Общежитие, литера Э, э1, э2, э3, э4, э5/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:22:070301:215	80,6	1987	Ликвидация
Склад/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070201:1094	19,7	1992	Ликвидация
Магазин/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070201:1093	30,9	1992	Ликвидация
Склад/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070201:1459	7,0	1996	Ликвидация

Наименование/ Назначение	Адрес и кадастровый номер объекта	Общая площадь, (кв. м)	Год постройки объекта (ввода в эксплуатацию)	Цель
Склад/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070301:220	2,5	2004	Ликвидация
Кинобудка/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070201:1191	17,1	1992	Ликвидация
Котельная/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070201:1463	71,5	2002	Ликвидация
Теплопункт/ Нежилое здание	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Понизовка, ул. Спортивная, д. 3; 90:25:070201:1353	70,1	1992	Ликвидация
Здание/ Нежилое (Гараж)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Студенческая, д. 10-12; 90:22:010222:373	33,5	1977	Ликвидация
Здание/ Нежилое (Складское)	Республика Крым, г. Симферополь, б-р Ленина, д. 5, стр. 26; 90:22:010106:471	83,3	1951	Ликвидация
Птичник/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000169	1072,0	1974	Ликвидация
Сарай- пристройка к мельнице/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000288	18,0	2001	Ликвидация
Склад-мельница/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000242	253,0	1913	Ликвидация
Гараж- ракушечный/ Гаражное	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000160	98,0	1975	Ликвидация
Молочно- доильный блок (Стационар ветеринарной медицины)/ Нежилое здание	Республика Крым, с. Прибрежное, ул. Парковая, д. 8-Г; 90:11:130501:1840	388,1	1980	Ликвидация

Наименование/ Назначение	Адрес и кадастровый номер объекта	Общая площадь, (кв. м)	Год постройки объекта (ввода в эксплуатацию)	Цель
Туалет- каменный/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000672	70,0	1979	Ликвидация
Птичник/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000629	5760,0	1974	Ликвидация
Птичник № 2/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000294	871,0	1973	Ликвидация
Котельная- склад/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000676	20,0	1975	Ликвидация
Сарай/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000568	12,0	1966	Ликвидация
Крольчатник/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000715	872,0	1938	Ликвидация
Погреб/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Прибрежное; РНФИ П12910000567	90,0	1987	Ликвидация
Здание кузни с навесом/ Нежилое	Республика Крым, г. Симферополь, пгт Аграрное; 90:22:010801:1535	29,5	2006	Ликвидация
Уборная/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Маленькое, ул. Студенческая, д. 1; РНФИ П12910000460	42,0	1964	Ликвидация
Уборная/ Иное сооружение	Республика Крым, с. Маленькое, ул. Студенческая, д. 8; РНФИ П12910000408	42,0	1964	Ликвидация
Сарай/ Иное сооружение	Республика Крым, г. Ялта, тупик Таврический, д. 8; РНФИ П12910000774	11,4	сведения отсутствуют	Ликвидация
Сарай/ Иное сооружение	Республика Крым, г. Ялта, тупик Таврический, д. 8; РНФИ П12910000639	26,5	сведения отсутствуют	Ликвидация

Наименование/ Назначение	Адрес и кадастровый номер объекта	Общая площадь, (кв. м)	Год постройки объекта (ввода в эксплуатацию)	Цель
Сарай/ Иное сооружение	Республика Крым, г. Ялта, тупик Таврический, д. 8; РНФИ П12910000207	8,6	сведения отсутствуют	Ликвидация
Сарай лаборатории "Сельскохозяйст венных машин"/ Иное сооружение	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; РНФИ П12910000636	188,9	1955	Ликвидация
Туалет к общежитию № 5/ Иное сооружение	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; РНФИ П12910000670	8,6	2002	Ликвидация
Складское помещение/ Нежилое	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; РНФИ П13910000029	90,3	Данные отсутствуют	Ликвидация
Здание/ Нежилое (Котельная с теплосетью)	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; 90:13:010107:1640	319,0	1983	Ликвидация
Клуб/ Нежилое здание	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; 90:13:010107:1536	205,6	1890	Ликвидация
Учебная лаборатория "ТО и ремонт"/ Нежилое	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; РНФИ П12910000570	528,03	1958	Ликвидация
Зернохранилище / Иное сооружение	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; РНФИ П12910000562	1030,0	1956	Ликвидация
Гараж сельскохозяйств енных машин/ Нежилое здание	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; 90:13:010107:1533	153,4	1964	Ликвидация

Наименование/ Назначение	Адрес и кадастровый номер объекта	Общая площадь, (кв. м)	Год постройки объекта (ввода в эксплуатацию)	Цель
Здание (старый гараж) Здание гаража/ Иное сооружение	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; РНФИ П12910000695	24,5	2002	Ликвидация
Сарай общежития № 5/ Иное сооружение	Республика Крым, пгт Советский, ул. Зои Космодемьянской, д. 1; РНФИ П12910000795	55,05	1980	Ликвидация
Трансформаторн ая подстанция/ Нежилое здание	Республика Крым, Джанкойский район, 9-й км автодороги Азовск- Стефановка, с. Светлое; 90:03:210101:3128	45,3	Данные отсутствуют	Ликвидация
Дворовая уборная/ Иное сооружение	Республика Крым, г. Евпатория, ул. Немичивых, д. 13/1а; РНФИ П12910000270	5,4	Данные отсутствуют	Ликвидация

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации,	Обеспечено

Критерий	Значение
а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности ликвидации указанных объектов недвижимого имущества.