



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 16 июня 2025 г.

№ ОЦП-3825

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Сибирский федеральный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский федеральный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Пре- дпола- гае- мый срок
Лабораторный корпус; Пристрой к лабораторному корпусу/ Нежилое	1 этаж: помещение № 8, часть комната № 18 (фойе)	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты «Красноярский рабочий», зд. 95; 24:50:0600019:79	1,0	Заключение договора аренды для оказания банковских услуг (банкомат, банковский терминал и др.)	5 лет
Учебно-лабораторный корпус института нефти и газа/ Нежилое	1 этаж: помещение № 3, часть комната № 61 (коридор)	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Свободный, д. 82, стр. 6; 24:50:0000000:29677	1,0		
Здание учебного корпуса № 3/ Нежилое	1 этаж: помещение № 1, часть комната № 3 (вестибюль)	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Свободный, д. 79, стр. 3; 24:50:0100443:257	1,0		
Здание/ Учебно-научное	1 этаж: помещение № 1, часть комната № 3 (вестибюль)	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Свободный, д. 79, стр. 1; 24:50:0100443:230	1,0		
Учебно-лабораторный корпус/ Нежилое	1 этаж: помещение № 13, часть комната № 6 (вестибюль)	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 26, к. 1; 24:50:0100414:208	1,0		
Нежилое здание/ Прочее	1 этаж: помещение № 3, часть комната № 11 (вестибюль-коридор)	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 26; 24:50:0100414:193	1,0		

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной

инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.